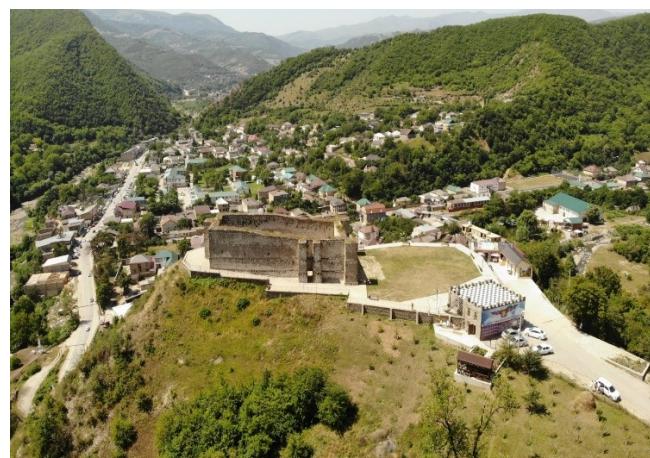




# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ТАБАСАРАНСКИЙ РАЙОН» РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН



с. Хучни 2024 г.

*Добро пожаловать в Табасаранский район*

## Оглавление

## Оглавление

## Обращение главы МО «Табасаранский район»

**Табасаранский район** — один из крупных сельских районов Республики Дагестан, образован 1929 г. Районным центром является с. Хучни.

Инвестиционный паспорт муниципального района «Табасаранский район» содержит экономическую характеристику района и информацию об инвестиционной деятельности.

МР «Табасаранский район» имеет относительно благоприятное транспортно-географическое положение по отношению к Каспийскому взморью, а также к республиканскому центру – г. Махачкала и к большинству районов республики, так как имеет удобные автомобильные выходы к транспортным коммуникациям, проходящим вдоль побережья Каспийского моря и к городам Дербент, Дагестанские Огни. Связь с другими районами республики, а также с другими регионами России осуществляется преимущественно по территории Дербентского района.

МР «Табасаранский район» выделяется относительно выгодным политико-географическим положением, так как имеет также удобные транспортные выходы к границе с Азербайджаном. Расстояние до ближайшей железнодорожной станции Дербент – 50 км.

Современная сеть автодорог района, обеспечивающая его внешние связи, включает: автомобильные дороги республиканского и межмуниципального значения. Автомобильные дороги федерального значения на территории муниципального района отсутствуют. Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования в границах района составляет 792,6 км.

Принимаются меры по повышению инвестиционной активности, развитию инфраструктуры, поддержке малого и среднего предпринимательства.

Завершена работа по внедрению стандарта деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории района.

Мы ведем, последовательную работу по созданию для инвесторов максимально комфортных условий для ведения бизнеса в районе. Надеюсь, что предложенная информация позволит инвесторам найти персп



# ГЛАВА I. ХАРАКТЕРИСТИКА МР «ТАБАСАРАНСКИЙ РАЙОН»

## 1.1. Географическое положение

Муниципальный район «Табасаранский район» расположен в равнинной, предгорной и горной зонах Республики Дагестан и граничит: на западе – с МО «Агульский район», на севере – с МО «Кайтагский район», на востоке – с МО «Дербентский район», на юге – с МО «Сулейман–Стальский район», на юго–западе – с МО «Хивский район».

Территория – 803,1 кв. км, что составляет 1,6 % от общей территории республики.

Численность населения – 52 690 чел. по данным Дагестанстат на 01.01.2024 г. (1,6 % от общей численности населения республики на 01.01.2024 г.).

Муниципальный район имеет относительно высокий показатель плотности населения – 65,6 чел./км<sup>2</sup>, (в среднем по республике – 64,3 чел./км<sup>2</sup>, сельского населения – 35,3 чел./км<sup>2</sup>).

Плотность поселений на территории муниципального района многократно выше среднереспубликанского уровня и составляет 92,1 ед./1000 кв. км (32,2 ед./1000 кв. км в среднем по республике)

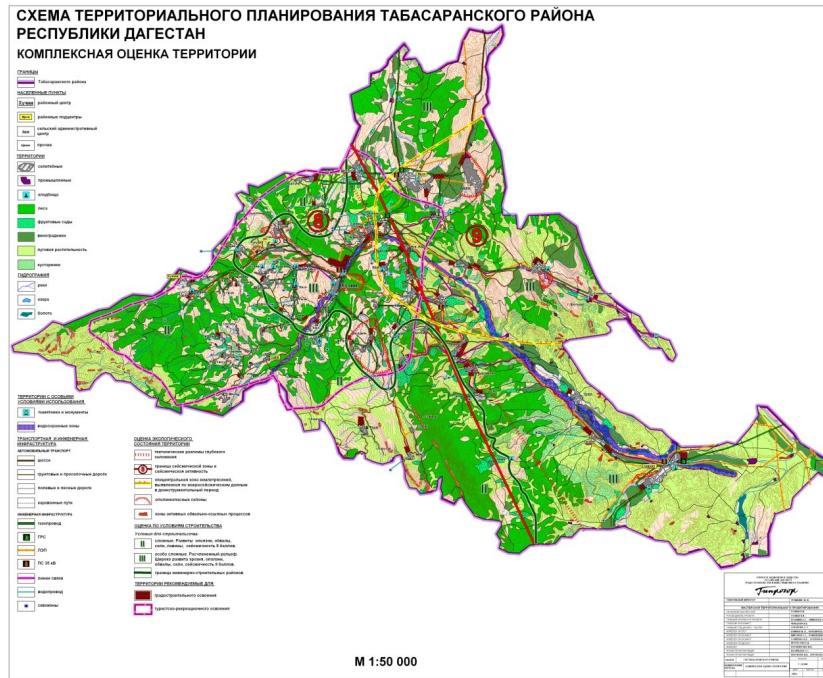
Национальная структура населения:

табасаранцы – 79,06 %; азербайджанцы – 18,4 %; другие – 2,54 %.

На территории муниципального района образовано 22 сельских муниципальных образования, включающих – 74 населенных пункта.

Крупные населенные пункты с населением свыше 2 тыс. жителей: с. Хучни (районный центр) – 3 856 чел., или 7,3 % от общей численности населения района; с. Сиртыч – 3835 чел.; с. Дарваг – 2 984 чел.; с. Хурик – 2 938 чел.);, населенные пункты с численностью населения менее 100 человек: с. Юргуняг – 66 чел.;

Муниципальный район «Табасаранский район» имеет относительно благоприятное транспортно-географическое положение по отношению к Каспийскому морю, а также к республиканскому центру – г. Махачкала (расстояние до республиканского центра – 181 км) и к большинству районов республики, так как имеет удобные автомобильные выходы к транспортным коммуникациям, проходящим вдоль побережья Каспийского моря и к г. Дербент (расстояние до г. Дербент – 51 км), г. Дагестанские Огни, г. Избербаш.



Расстояние до столицы республики – 181 км.  
Расстояние до г. Дербента – 51 км.

## 1.2. Природные ресурсы.

Табасаранский район расположен на юго-востоке Дагестана и граничит: с Кайтагским, Дербентским, Сулейман-Стальским, Хивским и Агульским районами республики. Площадь территории района составляет 801 км<sup>2</sup>.

На территории района имеются ряд месторождений каменного угля, источники сероводородных и минеральных вод, а также большие запасы сырья по производству строительного материала (цемента, щебня и красного кирпича) и поэтому в районе функционируют кирпичные заводы и каменные карьеры. Территория, населённая табасаранцами, делится на две природно-географические зоны. Это в основном — предгорье (верхнепредгорная зона, горы) и нижнепредгорная зона, частично равнина. Разнообразие естественно-географических и климатических условий района позволяет его относить к одному из районов Дагестана богатых лесными ресурсами. Лесные ресурсы поддерживают в стабильности сельскохозяйственные угодья района и ее промышленность.

Так как Табасаранский район расположен в южной предгорной зоне Республики Дагестан на высоте от 200 до 850 м над уровнем моря, среднегодовая температура воздуха колеблется от 6,2 до 12,6 градусов по Цельсию и максимум составляет 39-40 градусов. Поэтому данные природные условия района позволяют его считать аграрным, т.е. районом, где хорошо развито сельское хозяйство. Через район также протекает прославленная река Рубас, богатая пресной водой и рыбой.

### 1.3. Число и состав муниципальных образований МР «Табасаранский район»

МР «Табасаранский район» имеет относительно благоприятное транспортно-географическое положение по отношению к Каспийскому взморью, а также к республиканскому центру – г. Махачкала и к большинству районов республики, так как имеет удобные автомобильные выходы к транспортным коммуникациям, проходящим вдоль побережья Каспийского моря и к городам Дербент, Дагестанские Огни. Связь с другими районами республики, а также с другими регионами России осуществляется преимущественно по территории Дербентского района.

МР «Табасаранский район» выделяется относительно выгодным политико-географическим положением, так как имеет также удобные транспортные выходы к границе с Азербайджаном. Расстояние до ближайшей железнодорожной станции Дербент – 50 км.

Современная сеть автодорог района, обеспечивающая его внешние связи, включает: автомобильные дороги республиканского и межмуниципального значения. Автомобильные дороги федерального значения на территории муниципального района отсутствуют. Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования в границах района составляет 792,6 км.

#### Численность населения МР «Табасаранский район» на 01.01.2024 г.

Таблица № 1

Наименование	Численность постоянного населения	Численность домохозяйств
<b>Табасаранский муниципальный район</b>	<b>52690</b>	<b>10526</b>
<b>Сельское поселение сельсовет Аракский</b>	<b>1460</b>	<b>374</b>
село Арак	319	86
село Новое Лидже	400	53
село Цухдыг	572	120
село Лидже	169	115
<b>Сельское поселение сельсовет Аркитский</b>	<b>2294</b>	<b>464</b>
село Аркит	589	128
село Цанак	889	159
село Рущуль	531	126
село Ушнюг	285	51
<b>Сельское поселение сельсовет Бургандентский</b>	<b>917</b>	<b>171</b>
село Бургандент	534	97

село Хюряк	383	74
<b>Сельское поселение сельсовет Гуминский</b>	<b>2370</b>	<b>390</b>
село Кюряг	480	74
село Гуми	305	47
село Афна	179	33
село Сикух	244	33
село Гувлиг	498	84
село Сертиль	307	61
село Ханак	357	58
<b>Сельское поселение сельсовет Гурикский</b>	<b>2057</b>	<b>453</b>
село Гурик	867	170
село Ляхе	227	55
село Дагни	318	64
село Г исик	263	64
село Гюгряг	268	57
село Куваг	114	43
<b>Сельское поселение село Г юхряг</b>	<b>1243</b>	<b>283</b>
село Гюхряг	1243	283
<b>Сельское поселение село Дарваг</b>	<b>2984</b>	<b>596</b>
село Дарваг	2984	596
<b>Сельское поселение сельсовет Джульджагский</b>	<b>2625</b>	<b>392</b>
село Джульджаг	723	116
село Юргулиг	282	46
село Кулиф	598	90
село Джульджиниф	284	34
село Ергюняг	66	15
село Хархни	156	24
село Гасик	516	67
<b>Сельское поселение сельсовет Дюбекский</b>	<b>2530</b>	<b>540</b>
село Дюбек	1761	398
село Хустиль	414	82
село Гурхунь	355	60
<b>Сельское поселение сельсовет Ерсинский</b>	<b>1921</b>	<b>533</b>
село Ерси	1465	375
село Зиль	456	158
<b>Сельское поселение сельсовет Кужникский</b>	<b>3218</b>	<b>578</b>
село Улуз	505	86
село Хараг	342	70
село Кужник	1028	205
село Шиле	365	44

село Чурдаф	519	75
село Кюрек	117	26
село Урзиг	342	72
<b>Сельское поселение сельсовет Куркакский</b>	<b>1593</b>	<b>303</b>
село Куркак	138	30
село Джугдиль	966	201
село Вечрик	385	57
село Сика	104	15
<b>Сельское поселение сельсовет Марагинский</b>	<b>2310</b>	<b>424</b>
село Марага	1362	242
село Гелинбатан	948	182
<b>Сельское поселение село Сиртич</b>	<b>3835</b>	<b>768</b>
село Сиртич	3835	768
<b>Сельское поселение сельсовет Тинитский</b>	<b>1641</b>	<b>334</b>
село Тинит	1284	215
село Туроф	233	55
село Фиргиль	124	64
<b>Сельское поселение сельсовет Турагский</b>	<b>2155</b>	<b>358</b>
село Тураг	1360	223
село Ничрас	795	135
<b>Сельское поселение сельсовет Халагский</b>	<b>1539</b>	<b>250</b>
село Халаг	707	113
село Джули	672	104
село Бухнаг	160	33
<b>Сельское поселение сельсовет Хапильский</b>	<b>2161</b>	<b>479</b>
село Хапиль	1015	225
село Татиль	1146	254
<b>Сельское поселение сельсовет Хели-Пенджинский</b>	<b>1324</b>	<b>354</b>
село Хели	609	213
село Пенджи	353	75
село Екраг	302	66
<b>Сельское поселение сельсовет Хурикский</b>	<b>5688</b>	<b>1002</b>
село Хурик	2938	465
село Ханаг	879	145
село Ругудж	842	187
село Пилиг	762	128
село Цантиль	267	77
<b>Сельское поселение сельсовет Хучнинский</b>	<b>5733</b>	<b>1240</b>
село Хучни	3856	730
село Акка	611	165
село Цуртиль	396	92

село Ягдыг	870	253
<b>Сельское поселение село Чулат</b>	<b>1092</b>	<b>240</b>
село Чулат	1092	240

## 1.4. Инвестиционная политика МР «Табасаранский район»

### 1.4.1. Инвестиционный потенциал

Производством сельскохозяйственной продукции в районе занимаются **8** сельскохозяйственных организаций, 35 действующих КФХ, СПК, ООО и других сельхозпредприятий, **10235** личных подсобных хозяйств.

Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения района составляет **34,1 тыс.га**, из них сельхозугодия – **31,8 тыс.га**.

В структуре с/х угодий доля пастбищ составляет **17,4 тыс га (54,7 %)** сенокосов – **3,989 тыс.га(12,5%)**, пашня – **6,798 тыс.га (21,3 %)**, многолетние насаждения – **3,662тыс.га(11,5%)**.

Доля фактически используемых сельхозугодий **на 01.01.2025 г.** в районе составляет **29,251 тыс. га (92%)**, в том числе пашни – **4,206 тыс.га (62%)**.

**В 2024 году** в районе реализовывался **1** проект в области птицеводства. Построена птицефабрика в КФХ «Бухнаг» на площади **850 кв.м**, где можно содержать **до 15** тысяч голов птицы. На реализацию проекта вложено **50 млн.** рублей. Намечается запуск производства **с 1 марта 2025 года**. Будет создано до **18** новых рабочих мест.

В области растениеводства **в 2024 году** в районе реализовывались **6** приоритетных проектов, которые включали в себя посадку и уход за виноградниками и садами. В истекшем году завершены **4** инвестпроекта. Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования **в 2024 году** составила **41,5 млн. рублей**.

Инвестиционную привлекательность района составляют более **23603 га** лесов, в основном хвойные, пригодные для строительства объектов отдыха и оздоровления людей.

На сегодняшний день Табасаранский район обладает сложившимся многофункциональным туристско-рекреационным потенциалом, который в значительной мере еще не раскрыт.

Богатейшее историко-культурное наследие района, непосредственная близость к туристическим центрам как крепость «Нарын-кала» и город Дербент являются важнейшим конкурентным преимуществом туристской отрасли района.

### 1.4.2. Законодательство в сфере инвестиционной деятельности

Законодательная и нормативно-правовая база, обеспечивающая различные формы государственной поддержки инвестиционной деятельности в районе

составляет:

- **Закон РД от 29 мая 2020 года № 31 Об установлении на территории Республики Дагестан инвестиционного налогового вычета**

- **Государственная программа Республики Дагестан «Экономическое развитие и инновационная экономика».** Программой предусмотрено создание инженерной инфраструктуры на инвестиционных площадках Республики Дагестан; разработка бизнес - планов для инвестиционных проектов, реализуемых на территории Республики Дагестан, в том числе услуги инвестиционного консалтинга; компенсация части затрат на разработку проектной документации, субсидирование процентной ставки по привлекаемым кредитным средствам и прочие.

- **Закон Республики Дагестан от 7 октября 2008 года № 42 «О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Республики Дагестан».** Данный закон направлен на повышение инвестиционной привлекательности республики, создание благоприятного и стабильного инвестиционного климата. Определяет формы государственной поддержки инвестиционной деятельности, права инвесторов и обязанности субъектов инвестиционной деятельности.

В законе определены следующие формы государственной поддержки инвестиционной деятельности: предоставление инвесторам налоговых льгот, инвестиционного налогового кредита, государственных гарантий в обеспечение возврата заемных средств, привлекаемых для реализации инвестиционных проектов, льгот при аренде объектов недвижимости и земельных участков, инвестиций из государственных источников финансирования и др., а также предусмотрены нефинансовые меры государственной поддержки инвестиционной деятельности.

- **Закон Республики Дагестан от 10 июня 2008 года № 27 «О залоговом фонде Республики Дагестан».** Создание залогового фонда Республики Дагестан обеспечивает исполнение обязательств республики, а также субъектов инвестиционной деятельности на территории республики. Закон выступает как основа привлечения инвестиционных ресурсов под залог собственности Республики Дагестан при реализации инвестиционных проектов.

- **Закон Республики Дагестан от 1 февраля 2008 года № 5 «Об участии Республики Дагестан в государственно - частных партнерствах»** устанавливает порядок и условия участия Республики Дагестан в государственно - частных партнерствах путем заключения и исполнения от имени Республики Дагестан соглашений, в том числе концессионных.

- **Закон Республики Дагестан от 3 февраля 2005 года № 8 «О государственной поддержке юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, реализующих инвестиционные проекты в Республике Дагестан с привлечением денежных средств кредитных организаций»** определяет меры государственной поддержки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, реализующих инвестиционные проекты в Республике Дагестан с привлечением средств кредитных организаций, в форме предоставления субсидий на оплату части процентов за пользование кредитами.

- **Закон Республики Дагестан от 17 марта 2006 года № 15**

**«Об инновационной деятельности и научном инновационном обеспечении развития экономики в Республике Дагестан».** Закон направлен на развитие инновационной деятельности, научное инновационное обеспечение развития экономики и создание режима максимального благоприятствования для субъектов

инновационной деятельности в Республике Дагестан.

- **Закон Республики Дагестан от 11 марта 2009 года № 9**

**«О государственных гарантиях Республики Дагестан»**, определяет порядок предоставления, оформления и исполнения государственных гарантий Республики Дагестан.

- **Закон Республики Дагестан от 01 ноября 2005 года № 41**

**«О государственной поддержке лизинговой деятельности в Республике Дагестан»**. Закон направлен на развитие в Республике Дагестан форм инвестирования в средства производства на основе финансовой аренды (лизинга) и стимулирование лизинговой деятельности за счет государственной поддержки.

- **Закон Республики Дагестан от 17 ноября 2009 года № 67**

**«Об инвестиционном налоговом кредите в Республике Дагестан»** определяет основания и условия предоставления инвестиционных налоговых кредитов по региональным налогам.

- **Указ Президента Республики Дагестан от 18 февраля 2009 года № 33 «Обутверждении положения о порядке и условиях предоставления инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта Республики Дагестан»**. Указ направлен на предоставление государственной поддержки инвестору, реализация инвестиционного проекта которого обеспечит положительный экономический и социальный эффект для Республики Дагестан, а также определяет условия и порядок предоставления инвестиционному проекту статуса «приоритетный». (**Примечание:** такие формы поддержки как налоговые льготы, льготы по аренде республиканской недвижимости и земельных участков, гарантии и некоторые другие предоставляются только инициаторам приоритетных инвестиционных проектов).

- **Указ Главы Республики Дагестан от 27 февраля 2014 года № 50 «О Совете при Главе Республики Дагестан по улучшению инвестиционного климата инвестициям»**. Совет при Президенте РД по инвестициям является совещательным органом, на рассмотрение которого выносятся вопросы, касающиеся реализации инвестиционной политики. Основными задачами Совета являются подготовка предложений по определению стратегии и концепции инвестиционной политики в Республике Дагестан, выработка предложений по привлечению Республику Дагестан российских и зарубежных инвесторов, в том числе на условиях государственно-частного партнерства, выработка рекомендаций по уменьшению административных барьеров для осуществления инвестиционной и предпринимательской деятельности (в том числе в части сокращения сроков упрощения процедуры выдачи разрешительной документации), анализ хода и результатов реализации Инвестиционной стратегии Республики Дагестан до 2025 года и т.д.

- **Указ Президента Республики Дагестан от 25 декабря 2013 года № 344 «Принятие высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации инвестиционной декларации региона»**. Определяет порядок формирования благоприятного инвестиционного климата, совершенствование нормативно-правовой базы, регулирующей инвестиционную и инновационную деятельность, развитие инфраструктуры инвестиционной деятельности и транспортной инфраструктуры, создание и развитие индустриальных парков и инвестиционных

площадок, повышение эффективности использования мер государственной (муниципальной) поддержки инвестиционной деятельности, устранение административных барьеров, минимизация коррупционных рисков, а также в рамках взаимодействие с федеральными органами государственной власти в вопросах привлечения инвестиций, оперативное обеспечение информацией об инвестиционном потенциале и формах государственной поддержки инвестиционной деятельности в Республике Дагестан российских и международных институтов развития, общественных организаций, консультантов и инвестиционных партнеров Республики Дагестан в целях привлечения в республику иностранных и российских инвесторов.

- *Постановление Правительства Республики Дагестан от 28 апреля 2009 года № 114 «Об утверждении положения о порядке формирования и использования залогового фонда Республики Дагестан».* Данное постановление определяет принципы и механизмы формирования, порядок и условия использования объектов залогового фонда республики, а также создания благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику Республики Дагестан посредством совместного участия в инвестиционных проектах, реализуемых на территории Республики Дагестан.

- *Постановление Правительства Республики Дагестан от 15 февраля 2005 года № 24 «О мерах по реализации Закона Республики Дагестан «О государственной поддержке юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, реализующих инвестиционные проекты в Республике Дагестан с привлечением денежных средств кредитных организаций».* Постановление регламентирует правила, условия и механизм предоставления субсидий из республиканского бюджета Республики Дагестан на оплату части процентов за пользование кредитами юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, реализующими инвестиционные проекты в Республике Дагестан с привлечением денежных средств кредитных организаций.

- *Постановление Правительства Республики Дагестан от 7 апреля 2011 года № 95 «Об утверждении Положения об инвестиционных площадках Республики Дагестан»* определяет порядок формирования и условия функционирования инвестиционных площадок Республики Дагестан.

- *Постановление Правительства Республики Дагестан от 22 апреля 2011 года № 122 «О мерах по государственной поддержке инвесторов, реализующих инвестиционные проекты в Республике Дагестан».* Данное постановление устанавливает порядок финансирования затрат на разработку бизнес-планов и (или) компенсацию части затрат на разработку проектной документации инвестиционных проектов, а также условия проведения конкурсов на предоставление государственной поддержки инвесторам, реализующим инвестиционные проекты в Республике Дагестан.

- *Постановление Правительства Республики Дагестан от 11 октября 2010 года № 368 «О формировании инвестиционного земельного фонда Республики Дагестан».* Определяет порядок формирования инвестиционного земельного фонда Республики Дагестан, земли из которого могут быть предоставлены под реализацию инвестиционных проектов.

#### **1.4.3. Инвестиционная деятельность**

Повышение уровня инвестиционной привлекательности рассматривается руководством района как важнейшее направление государственной политики, призванное обеспечить стабильный экономический рост.

На территории Табасаранского района ведется активная работа по привлечению инвестиций для реализации крупных инвестиционных проектов в таких секторах экономики как: агропромышленный комплекс, промышленность, производство строительных материалов, туристско-рекреационный комплекс.

Руководство района, в лице главы администрации МР «Табасаранский район» на постоянной основе проводит работу с республиканскими органами исполнительной власти, кредитными учреждениями по вопросам оказания инвесторам, реализующим инвестиционные проекты на территории района помощи в получении различных форм государственной поддержки.

Стабильный рост инвестиционной активности характеризует Табасаранский район», как инвестиционно-привлекательный район с благоприятным инвестиционным климатом.

## 1. 5. Оценка экономической ситуации

Социально-экономическое развитие района за 2024 год характеризуется ростом основных макроэкономических показателей.

Так, объём производства продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий за 2024 год составил **3 337,9 млн рублей**, или **107,9 %** к уровню 2023 года, в том числе: продукция растениеводства – **1 969,1 млн рублей**, или **114,1 %** к уровню 2023 года, продукция животноводства – **1 368,8 млн рублей**, или **100,3 %** к уровню 2023 года.

Общая площадь пашни по району составляет **6 884 га**, в том числе используемой – **3 907 га**, или **56 %**.

Площадь закладки многолетних насаждений за 2024 год составила **88 га**, или **154,39 %** к уровню 2023 года. Виноградников фактически посажено по итогам 2024 года - **81 га**, садов -**7 га**.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг за 2024 год составил **163 657 тыс. рублей**. Прирост к уровню 2023 года составляет **126 % (91 557 тыс. рублей)**.

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования за 2024 года составил **1 214,1 млн. рублей**. Прирост к уровню 2023 года составляет **4,3 % ( 50 508 тыс. рублей)**.

Объем выполненных работ по виду деятельности «Строительство» за 2024 год составил **224,3 млн. рублей**. Введено в действие жилых домов общей площадью **7 132 кв. метров**. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя за 2024 год, составила **24,7 кв. метров**.

Среднемесячная номинальная начисленная заработка работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций муниципального района составляет **30 299 рублей**. Прирост к уровню 2023 года составляет **7,4 % ( 2 078 рублей)**.

Число вновь созданных рабочих мест по итогам 2024 года составляет **309 единиц**, в том числе в рамках реализации инвестиционных проектов – 65 единиц. Прирост к уровню 2023 года составляет **0,3 % ( 1 ед.)**.

Приоритетными и определяющими экономику по-прежнему остаются малый и средний бизнес.

Надо отметить, что малое предпринимательство в последнее время стало активнее развиваться и иметь приоритетное значение, и это способствует созданию новых рабочих мест и увеличению налогооблагаемой базы.

Частное предпринимательство оперативно реагируют на изменения ассортимента рынка, предлагает товары и услуги, пользующиеся спросом у населения и имеющие доступные цены. Основная же доля малого бизнеса занята в сферах розничной торговли.

По состоянию на 1 января 2025 года на территории района осуществляют свою деятельность **75 малых предприятий, 674 индивидуальных предпринимателей** по разным видам экономической деятельности, из которых более **48 %** заняты розничной торговлей. За отчетный год на налоговый учет поставлено новых **266** индивидуальных предпринимателей (закрыли предпринимательскую деятельность за 2024 год – **75** физических лиц).

В связи с вступлением в действие ФЗ № 422-ФЗ о введении налога на профессиональный доход (НПД) ежегодно увеличивается число зарегистрированных **самозанятых**. Данный режим нацелен именно на тех граждан, которые готовы вносить вклад в экономическое развитие нашего района посредством производства новых товаров — самостоятельно сделанных сувениров, выпечкой тортов, хлеба, печенья и др. или оказания услуг, например, заниматься ремонтом или репетиторством.

За отчетный год встали на налоговый учет **74** самозанятых и общее количество самозанятых на конец отчетного года по району составило **3 786** человек.

В муниципальном районе Постановлением № 210 от 05.08.2024 г. создана межведомственная комиссия( МВК) муниципального района «Табасаранский район» по противодействию нелегальной занятости.

МВК при администрации района провела и проводит работу совместно с сотрудниками налоговой службы и сотрудниками ОМВД по вопросу постановки на учет физических лиц, занимающихся предпринимательской деятельностью без государственной регистрации и постановки на налоговый учет.

За **2024 год** в результате работы МВК вышли из «теневой» экономики **436** чел. (что составляет **104,3 %** от годового плана – **418** чел.), из них на налоговый учет поставлено **266** физ. лиц в качестве индивидуального предпринимателя, **74** физ. лиц в качестве самозанятых и с **96** гражданами заключены трудовые договора.

В работе администрации района в числе первостепенных задач остается поддержка малого бизнеса. В этих целях на постоянной основе проводится информирование и консультирование не только предпринимателей, но и населения района, через организуемые в администрации района семинары, встречи.

Кроме того, все изменения и новшества в законодательстве освещаются в средствах массовой информации, где предприниматели информируются о нововведениях в налоговом законодательстве, а также о новых проектах и программах, касающихся предпринимательской деятельности.

Развитие потребительского рынка района характеризуется устойчивым ростом. Объем розничного товарооборота в расчете на душу населения (с учетом коэффициента уровня покупательной способности) вырос на 20 % (в действующих

ценах). Прочное место в торговле занимают малые предприятия и индивидуальные предприниматели без образования юридического лица.

**Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами**

**Таблица № 2**

<b>Наименование показателей</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
<b>Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами</b>	<b>млн. руб.</b>	<b>127,5</b>	<b>67,9</b>	<b>72,1</b>
в том числе по видам эконом. деятельности:				
1.1. добыча полезных ископаемых всего, в том числе:	млн. руб.	0,1	0,2	5
1.1.1. добыча полезных ископаемых, кроме топливно-энергетических	млн. руб.	0,1	0,2	5
1.2. Обрабатывающие производства, из них:	млн. руб.	127,4	67,5	67,1
1.2.1. производство прочих неметаллических минеральных продуктов	млн. руб.	17,3	24,1	26,8
1.2.2. прочие производства	млн. руб.	110,1	43,4	40,3

**Производство основных видов промышленной продукции в натуральном выражении (в разрезе предприятий):**

**Таблица № 3**

<b>Наименование показателей</b>	<b>ед. изм.</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
Пыльный известняк	тыс. куб.м.	24,94	13,22	12,64
ООО "Кирпичный завод"	тыс ус. Кирпичей	1041	1241	1240
ООО "HEMA", АО ДЭП Асфальт	Тонн	33675,19	8655,2	
ООО "Дорстройинвест"	Тонн			5059,41
Филиал АО РСУ	Тонн			1336,4

**Объемы производства продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий**

**Таблица № 4**

<b>Наименование показателей</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
<b>Продукция сельского хозяйства во всех категориях хозяйств:</b>	<b>млн.руб.</b>	<b>2886,4</b>	<b>3089,2</b>	<b>3091,4</b>
из общего объема продукции:				
продукция растениеводства	млн.руб.	1272,8	1787,2	1726,4
продукция животноводства	млн.руб.	1613,5	1302	1365

**Производство продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий в натуральном выражении:**

**Таблица № 5**

<b>Производство продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий в натуральном выражении:</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>

зерновые	тонн	2808	3791	2274
из них: пшеница	тонн	2313	2563	1210
картофель	тонн	5570	5187	4448
овощи	тонн	4907	5075	4627
виноград	тонн	14885	19831	17051
плоды и ягоды	тонн	5545	6831	6120
мясо в живом весе	тонн	2657	2668	2735
молоко	тонн	17350	17510	17902
яйца	тыс. шт.	10430	10430	10806
шерсть (физический вес)	тонн	27	27	28

## Занятость и безработица

Таблица № 6

Наименование показателей	2021 г. (факт)	2022 г. (факт)	2023 г. (факт)
Численность экономически активного населения, тыс. человек	26918	20819	22195
из них:			
занято в экономике	20267	19764	21274
безработные (по МОТ)	6651	1055	921
Численность официально зарегистрированных безработных, человек	2555	452	580
Уровень общей безработицы, %	24,7	5,1	4,1
Уровень зарегистрированной безработицы, %	9,5	2,2	2,6

## Развитие малого предпринимательства

Таблица № 7

	2021 г. (факт)	2022 г. (факт)	2023 г. (факт)
Количество малых предприятий, единиц	64	73	70
Численность занятых на малых предприятиях, чел.	172	204	223
Количество индивидуальных предпринимателей	461	479	521
Объем налоговых поступлений от субъектов малого бизнеса во все уровни бюджета, тыс. руб.	25336	22455	22283

## 1.6. Промышленность

Все большее значение в развитии экономики района играет промышленность.

В основном строительством и ремонтом дорог, а также производством строительных материалов (асфальт, бетон, щебень, кирпич) в районе занимаются 22 предприятия и предпринимателей, из них в числе имеющих наибольший оборот следующие:

ООО «Кирпичный завод» с. Сиртыч за 2024 г. выпустил готовую продукцию (кирпич керамический) - **1 млн. 198 тыс. шт.**, розничный товарооборот от реализации составил **31 млн. 157 тыс. рублей**, продано в условных единицах - **1 млн. 292 тыс. шт.**, начислено ФОТ (зарплата) **в сумме 3 млн. 771 тыс. руб.**, численность - **16** человек.

Кроме того следующие субъекты малого предпринимательства за 2024 год произвели и выполнили значительные объемы работ: ООО» Арт-Холдинг»; ООО Торговый дом «Алингар», ИП Курбанов С. Г.; ИП Исмаилов Р.М.; ИП Зияутдинов Э.Н.; ИП Рамазанов Э.Н.; ИП Мурадалиев Э.А. и др.

В целом по осуществляемой экономической деятельности действующие предприятия по-прежнему работают стабильно. Надо отметить, что объем поступлений от предпринимательства в наш бюджет за последние годы растет, что благоприятно отражается на доходной части консолидированного бюджета района. Все вышеуказанные налогоплательщики среди субъектов малого и среднего предпринимательства, в т. ч. и вновь переведенные, являются основными плательщиками налогов и сборов в бюджет района за счет достижения определенных показателей роста производства.

Поступление только в местный бюджет **за 2024 год от субъектов малого и среднего предпринимательства по налогам (УСН, ЕСХН, Патент, НДФЛ) составило более 30 млн. рублей.**

## 1.7. Сельское хозяйство

Производством сельскохозяйственной продукции в районе занимаются **8** сельскохозяйственных организаций, 35 действующих КФХ, СПК, ООО и других сельхозпредприятий, **10235** личных подсобных хозяйств.

Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения района составляет **34,1 тыс.га**, из них сельхозугодия – **31,8 тыс.га**.

В структуре с/х угодий доля пастбищ составляет **17,4 тыс га (54,7 %)** сенокосов – **3,989 тыс.га (12,5%)**, пашня – **6,798 тыс.га (21,3 %)**, многолетние насаждения – **3,662 тыс. га (11,5%).**

Доля фактически используемых сельхозугодий **на 01.01.2025 г.** в районе составляет **29,251 тыс. га (92%)**, в том числе пашни – **4,206 тыс. га (62%)**.

Одним из успешно развивающихся отраслей сельского хозяйства в районе является виноградарство.

Общая площадь виноградников **на 01.01.2025 г.** в районе составляет **1661,5 га**, в т.ч. плодоносящих – **1476 га**, из них с использованием капельного орошения – **697 га**.

Площадь посаженных виноградников **в 2024 году** составила **101,3 га**.

В 2024 году виноградарями было собрано и сдано на переработку **19248** тонн винограда при средней урожайности по району **132 ц/га**.

Несмотря на достигнутые результаты, виноградарство в районе имеет еще больший потенциал для развития данной отрасли. Для этого необходимо освоить площади виноградопригодных земель. К примеру, в **1985 году** в районе **было 3425 га** виноградников, что **на 1915 га** больше чем **в 2024 году**. На сегодняшний день площадь виноградопригодных земель по разным причинам (застройки нас.пунктов, отсутствие поливной воды, и тд.) составляет **1305 га**. Освоение этих площадей позволит увеличить объем валовой продукции винограда еще **на 14-16 тыс.тонн**.

В 2024 году личными подсобными хозяйствами посажено **2 га** садов

Из общей площади садов свыше **900 га** находятся в эксплуатации более 35-45 лет. Эти сады не ухожены, имеют высокую изреженность, урожай с этих площадей не имеет соответствующего товарного качества и пригоден только для производства сока. Из-за неимения перерабатывающих цехов в районе, урожай по очень низкой цене вывозится за пределы района и Республики.

В перспективе необходимо производить замену старых традиционных садов на сады интенсивного типа, также необходимо создавать условия хранения и переработки продукции садоводства.

Из-за низкой рентабельности, высокой трудоёмкости, погодных рисков, отсутствием рынков сбыта и переработки, сельскохозяйственные организации и КФХ не занимаются производством овощей. Выращиванием овощей и картофеля в районе занимаются личные подсобные хозяйства.

В 2024 году ЛПХ района собрали **5292** тонн овощей при урожайности – **78,5 ц/га** и **5040 тонн** картофеля.

В 2024 году сельскохозяйственными организациями района получено субсидий - **72 млн. 948** тысяч рублей. в том числе на закладку и уход за многолетними насаждениями -**72 млн. 673** тыс. рублей, маточное поголовье овец – **275 тыс. рублей**.



## 1.8. Строительство

Объем выполненных работ по виду деятельности «Строительство» за

2024 год составил **224,3 млн. рублей**. Введено в действие жилых домов общей площадью **7 132 кв. метров**. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя за 2024 год, составила **24,7 кв. метров**. Основные проблемы в жилищном строительстве - это дороговизна строительных материалов и нехватка земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов.

В целях оказания помощи молодым семьям в строительстве жилья и в рамках реализации программы "Комплексное развитие сельских территорий" регулярно представляются материалы в Министерство сельского хозяйства для дальнейшего субсидирования за счет бюджетных средств.

## **1.9. Инфраструктура**

### **1.9.1. Транспортные коммуникации**

Дорожная сеть района представлена дорогами республиканского, межмуниципального, местного значения и внутрихозяйственными автодорогами. Протяженность автомобильных дорог общего пользования в границах района на **01.01.2025 г.** составляет **792,6 км**, из которых республиканского значения (3 и 4 категория) – **106 км**, местного значения – **686,6 км** (4 и 5 категорий).

Развитие и совершенствование в перспективе автодорожной сети района определяется развитием как сельскохозяйственного, так и промышленного производства, изменением системы расселения (неравномерный рост числа жителей большинства населенных пунктов в районе), увеличением, а также диверсификацией транспортируемых грузов, в том числе сельскохозяйственных, строительных, бытовых грузов, продуктов питания.

Транспортная деятельность в Табасаранском районе представлена перевозками грузов и пассажирскими перевозками наземным транспортом.

Перевозками грузов в Табасаранском районе занимаются индивидуальные предприниматели.

На территории муниципального района «Табасаранский район» за **2024 г.** работали **56 индивидуальных предпринимателей** в сфере транспорта.

**В 2024 году** по снижению неформальной занятости населения на учет было поставлено **18 физических лиц**, осуществляющих свою деятельность в сфере транспорта.

### **1.9.2. Телекоммуникационные системы**

Развитие связи способствует удовлетворению потребностей населения района в области получения и обмена информацией, способствует притоку инвестиций в отрасли экономики.

Особенностью района является предгорный рельеф, где неустойчивое распространение радиосигналов.

В пределах района действует следующие основные виды связи: почтовая, телефонная (стационарная и мобильная), телеграфная и радиосвязь.

В настоящее время на территории муниципального района только в 15 из 74 населенных пунктов района имеются отделения почтовой связи.

На территории муниципального района присутствует телефонная проводная связь. Число телефонизированных населенных пунктов (проводной телефонной связью) составляет 1.

На территории района действует беспроводная связь 3 операторов мобильной связи. Большая часть территории района находится в зоне уверенного приема сигнала.

**Показатели развития современных средств связи  
в муниципальном районе «Табасаранский район» (единиц)**

**Таблица № 8**

<b>Наименование показателей</b>	<b>2022 г.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>
Действующие операторы сотовой связи	3	3	3
Организован коллективный доступ к сети Интернет	18	18	18
Число населённых пунктов охваченных услугами сотовой связи	74	74	74

Большая часть района находится в зоне уверенного сигнала (из-за технически слабо оснащенного ретранслятора). Для большей части населения доступны лишь несколько федеральных телевизионных каналов вещания. Большинство населения Табасаранского района использует спутниковую связь.

**1.10. Налоговые и неналоговые доходы**

**Налоговые и неналоговые доходы консолидированного бюджета МР «Табасаранский район» за 2024 год исполнены в сумме 209 млн.10 тыс. рублей.**

В сравнении исполнения бюджета к 2023 году (поступило за 2023 год - 178 млн. 41 тыс. руб.) исполнение налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета за 2024 год составило больше на 30 млн. 969 тыс. руб.

В результате проводимой работы по увеличению доходной части бюджета **ни по одному налоговому доходу в 2024 году не допущено снижение поступлений по сравнению с предыдущим годом**, в тыс. руб.

**Таблица № 9**

<b>№ п/ п</b>	<b>Наименование доходов</b>	<b>За 2023 г.</b>	<b>За 2024 г.</b>	<b>Отклоне ние+/-</b>
		<b>исполнено</b>	<b>исполнено</b>	
	<b>Налоговые доходы</b>			

1	Налог на доходы физических лиц	118 088,00	128 886,00	10798,0 0
2	Акцизы на ГСМ	30 630,00	30 650,00	20,00
3	Единый налог на вмененный доход	-3,00	14,00	17,00
4	Единый сельскохозяйственный налог	1 250,00	1 534,00	284,00
5	Налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения	137,00	142,00	5,00
6	Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	10 556,00	337,00	19 8 781,0
7	налог на имущество физических лиц	336,00	1 509,00	1173,00
8	Земельный налог	157,00	3 836,00	3676,00
9	Государственная пошлина	1 748,00	3 099,00	1351,00
<b>Итого по налоговым доходам</b>		<b>162 899,00</b>	<b>189 007,00</b>	<b>26108,0 0</b>
<b>Неналоговые доходы</b>				
10	Платежи при пользовании природными ресурсами	9,00	10	1,00
	Прочие доходы от оказания платных услуг		12686,0	
11		11 156,00	0	1530,00
12	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов	3 075,00	3 075,00	0
12	Доходы получаемые в виде арендной платы за земли и аренда имущества	2 641,00	2 892,00	314,00
13	Денежные взыскания (штрафы)	618,00	620,00	2,00
14	Прочие неналоговые доходы	718,00	720,00	2,00
<b>Итого по неналоговым доходам</b>		<b>15 142,0</b>	<b>003,00</b>	<b>4861,00</b>
<b>В С Е Г О</b>		<b>178 041,0</b>	<b>209 010,00</b>	<b>30 969, 00</b>

Для обеспечения поступлений в консолидированный бюджет района систематически проводится работа, направленная на сохранение и увеличение налогового потенциала района. Кроме как от других проводимых мероприятий в этом направлении, бюджет получает дополнительный доход от привлечения со стороны на регистрацию в наш район новых объектов предпринимательства.

Кроме того, активно продолжается работа по постановке на налоговый учет лиц, незаконно осуществляющих предпринимательскую деятельность без госрегистрации, через суды. Так, за 2024 года подготовлено и подано 23 административных иска о приостановлении деятельности лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без регистрации в качестве ИП, из которых судом удовлетворено 21 исковое заявление в полном объеме.

В структуре исполнения налоговых и неналоговых доходов бюджета наибольший удельный вес в общем объеме налоговых и неналоговых доходов бюджета принадлежит **налогу на доходы физических лиц**.

Налоговые и неналоговые доходы в консолидированный бюджет района в разрезе доходов исполнены в следующих суммах:

- налога на доходы физических лиц – в сумме **128 млн. 886 тыс. рублей**;
- акцизы на нефтепродукты – в сумме **30 млн.650 тыс. рублей**;
- УСН-**19 млн. 367 тыс. руб.**;
- ЕСХН- **1 млн. 534 тыс. руб.**;

- патент – **112 тыс. руб.;**
- земельный налог – **3 млн.836 тыс. руб.;**
- налог на имущество физических лиц – **1 млн. 509 тыс. рублей;**
- госпошлина **-3 млн. 99 тыс. руб.;**
- неналоговые доходы – **20 млн. 3 тыс. руб.**

Хочу отметить, что исполнение доходной части консолидированного бюджета района за 2024 год, как и за предыдущие 5 лет, сложилось благоприятно, что и позволило нам **обеспечить все запланированные расходы районного бюджета в полном объеме.**

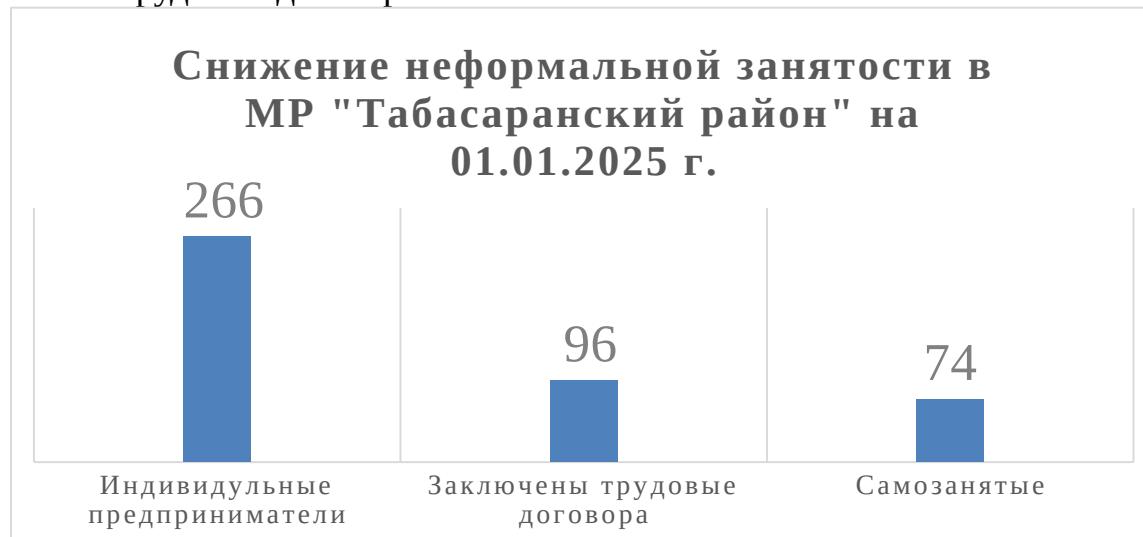
Из таблицы видно, что что совокупный объем поступлений в консолидированный бюджет из года в год увеличивается (таблица за 2024 и 2023 годы).

Отмечается положительная тенденция поступлений из года в год и по транспортному налогу.

По транспортному налогу за 2024 год обеспечено более **27 млн. руб.**, это рекордный показатель поступлений по сравнению с прошлыми годами.

## 1.11. Неформальная занятость

За 2024 год в результате работы МВК вышли из «теневой» экономики **436 чел.** (что составляет **104,3 %** от годового плана – **418 чел.**), из них на налоговый учет поставлено **266** физ. лиц в качестве индивидуального предпринимателя, **74** физ. лиц в качестве самозанятых и с **96** гражданами заключены трудовые договора.

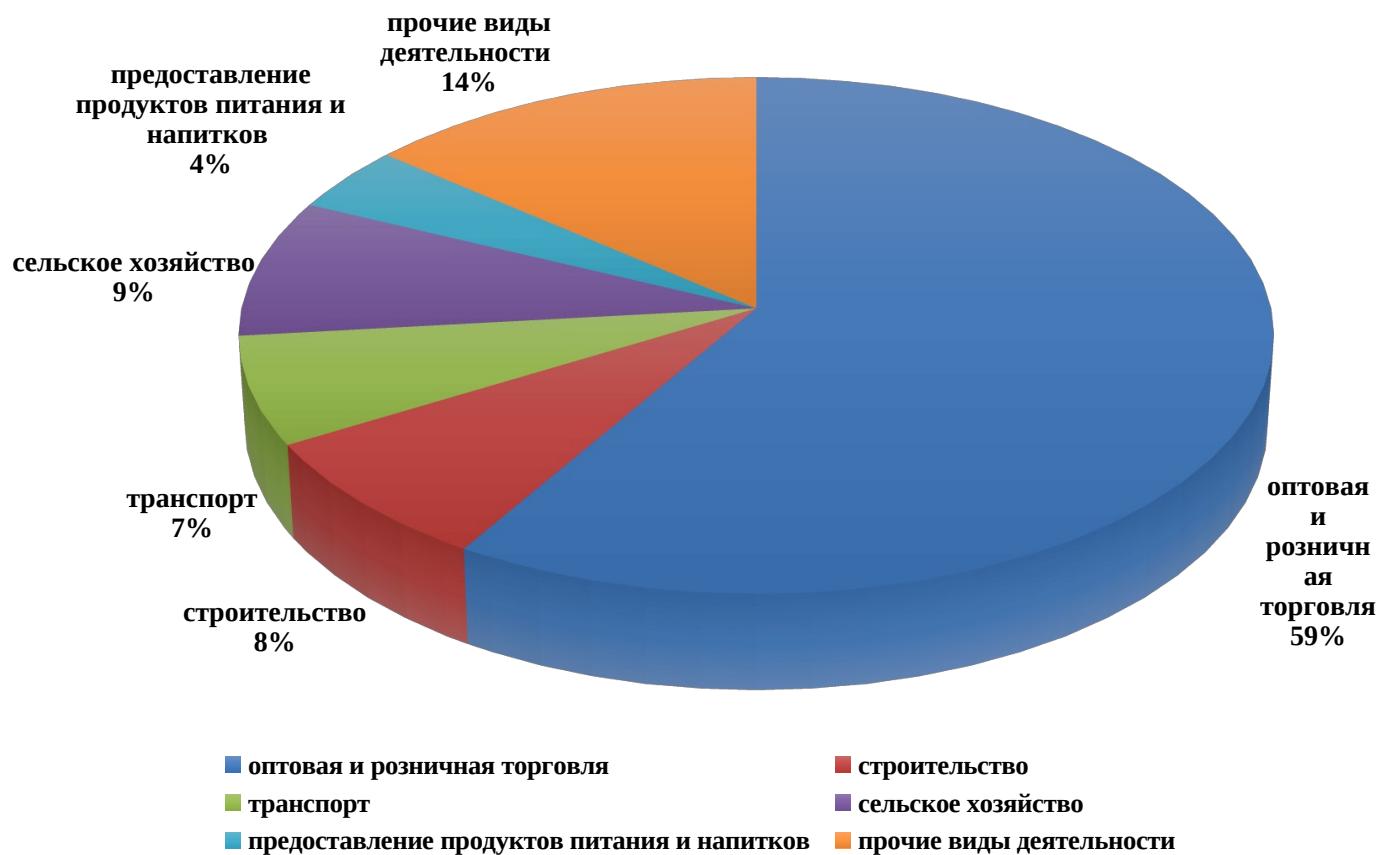


**Рис. 1. Снижение неформальной занятости по МР "Табасаранский район" по состоянию на 01.01.2025 г.**

Из 266 физических лиц, поставленных на налоговый учет, из них:

- **156** физ. лиц в сфере оптовой и розничной торговли – **58 %;**
- **21** физ. лиц в сфере строительства – **8 %;**
- **18** физ. лиц в сфере транспорта – **7 %;**
- **23** физ. лиц в сфере сельского хозяйства – **9 %;**
- **11** физ. лиц в сфере предоставления продуктов питания и напитков - **4 %;**
- **37** физ. лиц прочие виды деятельности – **14 %.**

**Количество индивидуальных предпринимателей, поставленных на налоговый учет в результате мониторинга снижения неформальной занятости на 01.01.2025 г.**



**Рис. 2. Индивидуальные предприниматели, поставленные на налоговый учет по МР «Табасаранский район» по состоянию на 01.01.2025 г.**

За 12 месяцев 2024 г. по данным, полученным с налоговых органов, прекратили осуществление предпринимательской деятельности 75 лиц. В результате проводимых межведомственной рабочей группой обследований объектов предпринимательской деятельности установлено, что данные лица не продолжают заниматься предпринимательской деятельностью после снятия с налогового учета.

Ведётся постоянная работа по привлечению представителей профсоюзных организаций и иных объединений работников по проведению разъяснительных работ в своих коллективах о недопустимости и последствиях получения заработной платы неофициально («в конвертах»).

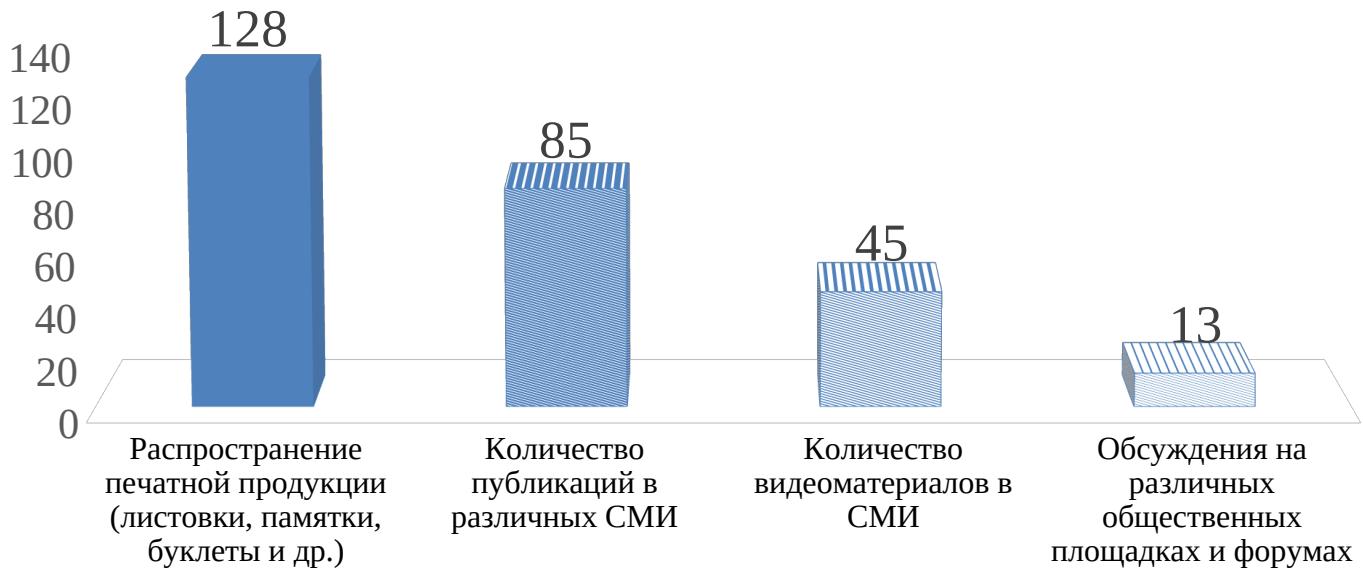
На регулярной основе осуществляется обмен информацией и выработка оперативных мер, направленных на снижение уровня теневой занятости и легализации трудовых отношений между Администрацией МР «Табасаранский район», ГКУ «Центр занятости населения в МО «Табасаранский район», главами администраций сельских поселений.

Информационно-разъяснительная работа муниципального района «Табасаранский район», направленная на сокращение "теневой" занятости и легализации трудовых отношений по состоянию на 01.01.2025 г.:

1. Распространение печатной продукции (листовки, памятки, буклеты и др.) – 128;

2. Количество публикаций в различных СМИ – 85;
3. Количество видеоматериалов в СМИ - 45;
4. Обсуждения на различных общественных площадках и форумах – 13.

## Информационно-разъяснительная работа



**Рис. 3. Информационно-разъяснительная работа муниципального района «Табасаранский район», направленная на сокращение "теневой" занятости и легализации трудовых отношений по состоянию на 01.01.2025 г.**

МВК при администрации района провела положительную работу совместно с сотрудниками налоговой службы и сотрудниками ОМВД по вопросу постановки на учет физических лиц, занимающихся предпринимательской деятельностью без государственной регистрации и постановки на налоговый учет.

### 1.12. Социальное развитие

#### 1.12.1 Демография

Улучшение демографической ситуации является одной из ключевых задач социально-экономического развития района.

Численность постоянного населения Табасаранского района на 1 января 2024 года составляет **52 690** человек, что на **271** человек больше чем на 1 января 2023 года.

Население Табасаранского существенно отличается по возрастным группам. Так, доля лиц моложе трудоспособного возраста составляет **27,4 проц.** в общей численности населения (по РД – **24,7 проц.**), трудоспособного возраста – **57,8 проц.** (по РД – **61,70 проц.**), старше трудоспособного возраста – **14,8 проц.** (по РД - **13,6 процента**).

Отмечено, что рождаемость в Табасаранском районе характеризуется динамикой снижения: **в 2021 году** родилось **828** ребенка, **в 2022 году- 718** ребенка, **в 2023 году – 777** ребенка.

Таблица № 4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2021	2022	2023
1.	Численность постоянного населения (на конец года) - всего:	человек	50214	52419	52690
1.2.	в том числе в возрасте: моложе трудоспособного	человек	20472	14637	14465
1.2.	трудоспособном	человек	29618	30446	30474
1.3.	старше трудоспособного	человек	6884	7196	7480
1.4.	Число родившихся за год	человек	828	718	777
1.5.	Число умерших за год	человек	414	377	350
1.6.	Численность прибывших за год	человек	811	1000	997
1.7.	Численность выбывших за год	человек	1483	1201	1153
1.8.	Миграционный прирост (убыль) населения	человек	-672	-201	-156
2.11.	Число домохозяйств	единиц	9960	10526	10526
2.12.	Средний размер домохозяйств	человек	5,3	5	5

Смертность за эти же периоды составляет : в 2021 году – 414 человек, в 2022 году – 377 человек, в 2023 году – 350 человек.

Естественный прирост населения в 2023 году – 427 человек.

Отмечается миграционная убыль населения за 2023 г. - (-156 человек)

Основными причинами миграционной убыли в Табасаранском районе являются поиск работы, улучшение жилищных условий, повышение уровня и изменение образа жизни.

В целях проведения информационно-разъяснительной работы с населением по вопросам здорового образа жизни, сохранения репродуктивного здоровья населения, охраны здоровья женщин и детей, повышения уровня осведомленности населения о негативных последствиях вредных привычек, осуществляется разработка информационных материалов-памяток для размещения в СМИ.

## 1.12.2 Труд и занятость.

В условиях геополитического давления главной задачей регионов и муниципальных образований является сохранение уровня занятости на рынке труда.

По оценке **в 2024 году** численность занятых в экономике увеличится на **2,9 %** по сравнению с **2023 годом** и составит **21,6 тыс. человек**.

Численность занятых в экономике увеличится с **21,2 тыс. человек** до **22,1 тыс. человек**. Таким образом, в прогнозируемом периоде прирост численности занятых планируется до **0,9 тыс. человек**.

По состоянию **на 01.01.2024** в Табасаранском районе районе зарегистрировано в качестве безработных граждан **580 человек (2023 г. - 452 человек)**. Уровень регистрируемой безработицы к экономически активному населению района составляет **2,1% (2023 г. - 1,7%)**.

## 1.12.3. Образование

Реализация дошкольного образования детей на территории муниципального района «Табасаранский район» осуществляется в 38 муниципальных казенных дошкольных образовательных учреждениях (далее – МКДОУ). **В 2024 году** в районе функционировали **86** дошкольных групп, где воспитываются **1779** детей, **43%** от общего количества детей дошкольного возраста. МКДОУ размещены в **44** зданиях, из них: **3** типовых, **36** приспособленных, **9** размещены в арендованных помещениях.

Согласно данным по форме Федерального статистического наблюдения 85-К в капитальном ремонте нуждаются **16** зданий.

Лицензию на медицинскую деятельность имеет **1** организация (**2,6 %**), **31 (81,5 %)** МКДОУ не имеют помещений для организации медицинского блока. В целях охраны здоровья воспитанников ими заключены договоры на оказание безвозмездных медицинских услуг с медицинскими организациями.

Образовательный процесс в МКДОУ осуществляют **286** педагогов.

Из **57** организаций, реализующих общеобразовательные программы, лишь **8 (14 %)** являются типовыми, а **48 (84 %)** размещены в зданиях, которые не соответствуют современным требованиям. Из них **38 (67 %)** организаций размещены в приспособленных помещениях, **10 (17,5 %)** являются сборно-щитовыми, **2** организации (**3,5 %**) размещены в арендованных помещениях.

Статус «малокомплектных» (школы с менее **100** учащимися) на территории района имеют **29 (50,8 %)** школ, где обучаются **1674 (22 %)** учеников.

Охват детей общим образованием составляет **7595** детей, в том числе детей с ОВЗ и инвалидностью - **67**.

В две смены функционируют **21** школа (**36,8 %**), обучаются во вторую смену **1402** ученика (**18,5 %**).

В рамках реализации мероприятий по развитию сети и инфраструктуры общеобразовательных организаций **в 2024 году** в муниципалитете введены в эксплуатацию **2** школы на **180** ученических мест: МКОУ «Туруфская СОШ» на **100** ученических мест (**256 млн. 400 тыс. руб.**) и МКОУ «Ничрасская СОШ» на **80** ученических мест **49 млн. 865 тыс. руб.** Продолжаются работы по строительству МКОУ «Хурикская СОШ на **500** ученических мест.

В рамках реализации проекта «Модернизация школьных систем образования» **в 2024 году** проведен капитальный ремонт в МКОУ «Хучнинская СОШ № 2» на общую сумму **6 млн. 772 тыс. руб.**

Для обеспечения подвоза учащихся **42** школы района обеспечены школьным автотранспортом. В соответствии с приказом Министерства образования и науки Республики Дагестан от **07.12.2024г. № 02-02-2-1206/24** «О распределении автобусов, полученных в рамках распоряжения Правительства Российской Федерации» в **2024** году выделен школьный транспорт еще 4 образовательным организациям района:

МКОУ «Хучнинский многопрофильный лицей № 1» **на сумму 3 млн. 73 тыс. 250 руб.;**

МКОУ «Гурхунская СОШ» **на сумму 3 млн. 329 тыс. 500 руб.;**

МКОУ «Хустильская СОШ» **на сумму 3 млн. 329 тыс. 500 руб.;**

МКОУ «Ханакская ООШ» **на сумму 2 млн. 329 тыс. 950 руб.**

#### **1.12.4. Здравоохранение**

На территории района функционируют **63** муниципальных учреждений здравоохранения, в том числе **1** – районная больница, **2** - участковые больницы, **9** - врачебных амбулаторий, **18** - фельдшерско-акушерских пункта, **33** – фельдшерских пункта.

По программе «МОДЕРНИЗАЦИИ ПЕРВИЧНОГО ЗВЕНА» в 2024 г. проделана следующая работа:

1. Построен ФАП в с. Арак **на сумму 9 млн. 7 тыс. 100 руб.;**

2. Построена модульная Врачебная амбулатория в с. Халаг **на сумму 17 млн. 598 тыс. руб.;**

3. Проведен капитальный ремонт Врачебной амбулатории с. Дарваг **на сумму 5 млн. 477 тыс. 500 руб.**

Приобретены автомобили Ларгус – **3 ед.** на общую сумму – **3 млн. 277 тыс. 800 руб.** и Лада Нива-Шевроле -**1 ед.** стоимостью – **1 млн. 365 тыс. 800 руб.**

#### **1.12.5. Культура**

В настоящее время на территории Табасаранского района функционируют **90** учреждений культуры, МБУК ДО « Табасаранская районная детская школа искусств имени Касума Магомедова» и :

**42** учреждений клубного типа;

**1** историко - краеведческий музей;

**47** библиотек.

За отчётный 2024 год МБУК «Управление культуры» организовало и провело 56 общественно - политических, культурно - массовых и иных мероприятиях общерайонного, регионального, общероссийского и международного уровня. На сегодняшний день библиотечный фонд района составляет **166 650 экземпляров печатных изданий.**

В настоящее время нам удалось пополнить книжный фонд библиотек около **10 тысяч экземпляров печатных изданий на сумму более 4 млн рублей.** Количество читателей за истекший 2024 год составляет более **16 тысяч человек.**

Основной контингент читателей - это дети школьного возраста и молодёжь района.

На сегодняшний день на территории МР «Табасаранский район» функционируют **46 библиотек:**

**1 центральная районная модельная библиотека;**  
**45 филиалов (сельских библиотек).**

В 2024 году Для улучшения дорожной инфраструктуры к важному туристическому объекту МБУК «Историко-краеведческий музей» была капитально отремонтирована подъездная дорога. Было заасфальтировано свыше полукилометра дорожного покрытия за счёт выделенного транспортного налога в сумме **5 млн. руб.** в рамках проекта **«Мой Дагестан — мои дороги».** Была также благоустроена площадка перед зданием музея.

Как и в предыдущие годы, в 2024 году музей продолжил принимать участие (третий год подряд) в реализации федерального проекта **«Пушкинская карта»** для молодёжи и школьников. По итогам реализованных билетов Историко-краеведческий музей посетили **1100** школьников, для которых были организованы обширные познавательные экскурсии по экспозициям музея и исторические лекции на территории крепости Семи братьев и одной сестры. Средства от реализации билетов

**Историко-краеведческим музеем** в сумме **556 тыс. 500 руб.** были направлены на благоустройство прилегающей территории вокруг музея и Сада Памяти.

#### **РЕМОНТ И ОСНАЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРЫ**

**В 2024 году капитально отремонтирована ковровая фабрика под музей ковра на сумму 5 млн. 200 тыс. руб..**

МБУК ДО « Табасаранская районная детская школа искусств имени Касума Магомедова», участвуя в реализации проекта **«Пушкинская карта»**, предоставила платные услуги на сумму **763 тыс. руб.**, за счет которых приобретены:

**Музыкальные инструменты на сумму 173 тыс.170 руб.;**

**Офисная мебель – на сумму 261 тыс. руб.;**

**компьютерная техника – на сумму 280 тыс. руб. и т.д.**

**Итого общая сумма вложений в сферу культуры за 2024 год составила 8 млн. 21 тыс. 500 руб.**

### **1.13. Туризм.**

## 1.13.1. Характеристика состояния туристской отрасли МР «Табасаранский район»

Современное состояние туризма в Табасаранском районе.

Табасаранский район обладает высоким туристско-рекреационным потенциалом, на его территории сосредоточены уникальные природные и рекреационные ресурсы, объекты культурного и исторического наследия, проходят экономические, спортивные и культурные события. В районе представлен широкий спектр привлекательных туристических объектов, развитие которых должно обеспечиваться наличием всех видов базовой инфраструктуры.

Однако туристский потенциал района используется далеко не в полной мере и для его реализации требуется принятие комплексных мер по развитию туризма в районе.

На сегодняшний день Табасаранский район обладает сложившимся многофункциональным туристско-рекреационным потенциалом, который в значительной мере еще не раскрыт.

Богатейшее историко-культурное наследие района, непосредственная близость к туристическим центрам как крепость «Нарын-кала», город Дербент, являются важнейшим конкурентным преимуществом туристской отрасли района.

Наиболее распространенными видами туризма в районе являются: оздоровительно-развлекательный, промыслово-заготовительный туризм, деловой и религиозный туризм. Остальные виды туризма слабо развиты.

В то же время в силу вышеизложенных объективных причин широким рынком спроса, как в регионе, так и за пределами Табасаранского района не пользуется.

Оздоровительно-развлекательный туризм охватывают наиболее массовые потоки населения, которые не поддаются учету, так как зачастую не пользуются услугами специализированных рекреационных предприятий. Обеспечивая удовлетворение первичных потребностей человека в физическом и эмоциональном восстановлении, оздоровительный туризм и отдых принимают разнообразные конкретные формы, среди них:

- специализированные учреждения отдыха: база отдыха «Водопад», «Семейный отдых», «Табаристан», гостевые домики по берегу реки «Рубас-чай» и оздоровительный центр «Татиль»

Промыслово-заготовительный туризм

Табасаранский район богат разнообразием флоры и фауны.

В основном здесь представлены широколиственные дубово-грабовые и ореховые леса, встречаются акация, тополь, бук восточный, клен.

Животный мир богат и многообразен. Здесь можно встретить косулю, волка, барсука, дикого кабана, лису, зайца и многих других представителей фауны.

В водах реки «Рубас-чай» и в искусственных водоемах водятся сазан, красноперка, карп, толстолобик, белый амур, усач, форель и другие представители фауны.

Деловой туризм - сегодня один из самых важных мотивов посещения Табасаранского района. Рассматривая Табасаранский район, как один из инвестиционно-привлекательных территорий, с деловыми поездками здесь

побывали представители деловых кругов, а также делегации из разных промышленных регионов России. Для района характерны народно-художественные промыслы: ручное ковроткачество, гончарное производство и изготовление кухонной утвари из дерева.

Религиозный туризм – один из распространенных видов посещения Табасаранского района паломников из разных регионов Дагестана и России. В святынях сел. Хустиль, где расположена священная пещера «Дюрк», сел. Джули мечеть с минаретом и сел. Хурик, где расположен дом-музей покойного устаза Сиражутдин эфенди ежегодно проходит «зиярат» (паломничество), который собирает сотни людей из разных районов республики.

### **1.13.2. Анализ преимущества МР «Табасаранский район» с точки зрения туристической привлекательности.**

#### ***Географическое положение***

Муниципальный район «Табасаранский район» расположен на предгорной зоне в южной части Республики Дагестан. Протяженность территории с севера на юг – **39,6 км**, с запада на восток – **54,7 км**. Расстояние до столицы республики города Махачкала- **180 км**.

Площадь земель Табасаранского района в административных границах составляет **803 км<sup>2</sup>**. Табасаранский район граничит с юго-востока Дербентским и Сулейман-Стальским районами, с севера Кайтагским районом, с запада Хивским и Агульским районами.

Речки Рубас-чай и Ханаг-чай окаймляют территорию района с запада на восток, связывая его с Каспийским морем.

Районный центр – село Хучни.

#### ***Климат***

Территория района находится в зоне умеренно-жаркого климата с хорошей обеспеченностью теплом. Среднегодовое количество осадков составляет 450-500 мм. В последние годы наблюдается засушливая весна и лето и малоснежная зима.

#### ***Экологическая обстановка.***

Табасаранский район один из самых экологически благополучных регионов Дагестана. Здесь отсутствуют крупные промышленные предприятия, загрязняющие атмосферный воздух. Отсутствует централизованная система водоотведения – канализационные стоки. Наличия древесно-кустарниковой растительности постепенно переходящей в лесные массивы вокруг районного центра сел. Хучни, создает благоприятную экологическую обстановку в районе. Единственной проблемой в районе является проблема загрязнение земель бытовыми отходами, особенно она актуальна для районного центра, у которого практически нет собственных свободных территорий для захоронения бытовых отходов.

Численность населения на 01.01.2024 года – 52690 человек или 1,6% от населения Республики Дагестан.

#### ***Наличие туристских объектов и маршрутов.***



На сегодняшний день Табасаранский район обладает сложившимся многофункциональным туристско-рекреационным потенциалом, который в значительной мере еще не раскрыт.

Богатейшее историко-культурное наследие района, непосредственная близость к туристическим центрам как крепость «Нарын-кала» и город Дербент являются важнейшим конкурентным преимуществом туристской отрасли района.

Наиболее распространенными видами туризма в районе являются: деловой и религиозный туризм. Остальные виды туризма слабо развиты.

На территории Табасаранского района имеются достаточно примечательных мест, которые создают благоприятные условия для отдыха и туризма. В районе функционируют: база отдыха «Водопад», «Семейный отдых», «Табаристан», «Сердце Табасарана», Ресторан «Кавказ» и домики с. Хапиль, Ресторан и гостиница «Гордость Табасарана», гостевые дома по руслу реки «Рубас-чай» и 1- детский оздоровительный лагерь. За летний сезон здесь отдыхают от -2 до 3 тысяч взрослых и детей из разных регионов Республики Дагестан и Российской Федерации.

Наиболее привлекательными местами для туристов являются: уникальный памятник природы Хучнинский –Ханагский водопад, к Крепость семи братьев и сестры, деревянный мост, природный мост «Дружба» вблизи села Кужник, мечеть с минаретом в селении Джули, священная пещера «Дюрк» в селении Хустиль, форпосты №63, 64, 65 в селах Дарваг, Зиль и Хапиль.

На территории Табасаранского района обнаружено большое количество археологических памятников, относящихся к разным эпохам развития человечества.



#### **Крепость семи братьев и одной сестры**

оздоровительно-развлекательный, деловой и религиозный туризм. Остальные виды туризма слабо развиты.

### **Инвестиционные проекты в сфере туризма в муниципальном районе «Табасаранский район»**

**Таблица № 10.**

№ п/п	Наименование объекта	Описание объекта	Кол-во мест	Адрес/место расположения
1	"Восход"	База отдыха "Восход" в с. Куваг.	30	в с. Куваг

		<p>Построен первый дом-административное здание, строятся еще 7 этнодомов, предусмотрена открытая площадка-ресторан для проведения торжественных мероприятий, кухня, дом молодоженов и парковка.</p> <p><b>Сметная стоимость - 70 млн. руб.</b></p>		Табасаранского района
2	"Бутик отель"	<p>4-х звездочный Бутик-отель с бассейном, рестораном, спортзалом, парилками, солевыми пещерами и пентхаусами на крыше. Будет установлен обзорный лифт, тандыр и мангал.</p> <p>На верхнем этаже будет 2 пентхауса.</p> <p><b>Сметная стоимость - 80 млн. руб.</b></p>	40	с. Хучни, ул. Горная
<b>Итого:</b>		<b>Инвестиций за 2025 г.: 150 млн. руб.</b>	<b>70</b>	<b>Койко-мест еще будет создано</b>



## ГЛАВА II. СПРАВОЧНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ИНВЕСТОРА

## 2.1. Информация о налогах

Таблица № 11

Вид налога	Объект налогообложения	Ставка налога
<b>Федеральные налоги</b>		
Налог на прибыль организаций	Прибыль, полученная налогоплательщиками, исчисленная в соответствии с положениями гл. 25 НК РФ «Налог на прибыль организаций»	-20% из них 2% в федеральный бюджет, 18% в региональный бюджет. В Республике Дагестан ставка налога на прибыль для инвесторов, реализующих приоритетный инвестиционный проект в части зачисляемой в региональный бюджет снижена до 14%
Налог на добавленную стоимость	Операции, признанные объектом налогообложения в соответствии с положениями ст. 146 гл. 21 «Налог на добавленную стоимость» НК РФ	0% - по перечню в соответствии с п.1 ст. 164 гл. 21 НК РФ 10% - по перечням, определенным п. 2. ст. 164 НК РФ 20% - остальные товары (п. 3 ст. 164 НК РФ)
Акцизы	Операции, признанные объектом налогообложения в соответствии со ст.182 гл. 22 «Акцизы» НК РФ	Определяется в соответствии со ст.193 гл. 22 НК РФ
Налог на доходы физических лиц	Совокупный доход, полученный физическим лицом в календарном году (ст.209 гл.23 «Налог на доходы физических лиц» НК РФ)	От 9 до 35% в зависимости от источника дохода в соответствии со ст.224 гл.23 НК РФ
Налог на добычу полезных ископаемых	Объект налогообложения определяется в соответствии со ст. 336	От 0 % и более в зависимости от добываемых полезных ископаемых в соответствии со ст.342 гл.26 НК РФ)
Государственная пошлина	Совершение юридически значимых действий, выдача документов	Устанавливается в соответствии со ст.333.19 гл. 25.3 «Государственная пошлина» НК РФ
<b>Республиканские налоги</b>		

Налог на имущество организаций	Движимое и недвижимое имущество, учитываемое на балансе организаций в качестве основных средств (ст. 374 гл. 30 «Налог на имущество организаций» НК РФ)	В соответствии с Законом Республики Дагестан от 8 октября 2004 года № 22 «О налоге на имущество организаций» (в ред. Закона Республики Дагестан от 04 декабря 2009 года № 71) устанавливается ставка налога в 2,2%. Освобождаются от налогообложения подлежат организации определенные пунктом № 1 статьи 3 Закона РД от 08 октября 2004 года № 22
Транспортный налог	Транспортные средства в соответствии со ст. 358 гл. 28 «Транспортный налог» НК РФ	В зависимости от категории транспортного средства в соответствии с Законом Республики Дагестан от 2 декабря 2002 года № 39 «О транспортном налоге»
Земельный налог	Земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования (ст. 389 гл. 31 «Земельный налог» НК РФ)	Налоговые ставки устанавливаются нормативноправовыми актами представительных органов муниципальных образований и не могут превышать в соответствии со статьей 394 гл. 31 «Земельный налог» НК РФ: <ul style="list-style-type: none"> <li>- 0,3% в отношении земельных участков используемых для сельскохозяйственного производства, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры; приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;</li> <li>- 1,5% в отношении прочих земельных участков</li> </ul>
Налог на имущество физических лиц	Жилые дома, квартиры, дачи, гаражи и иные строения, помещения и сооружения (ст. 2 Закона РФ от 09 декабря 1991 года № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц»)	Ставки налога на строения, помещения и сооружения устанавливаются нормативно – правовыми актами представительных органов местного самоуправления в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости в пределах Установленных ст. 3 Закона РФ от 09 декабря 1991 года № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц»

### Специальные налоговые режимы

Система налогообложения сельскохозтоваро-производителей	Доходы, уменьшенные на величину расходов	1%
---	--	----

Упрощенная система налогообложения	Доходы, уменьшенные на величину расходов	10% в соответствии с Законом Республики Дагестан от 06 мая 2009 года № 26 «О ставке налога при применении упрощенной системы налогообложения»
------------------------------------	--	---

## 2.2. Регистр инвестиционных площадок за 2024 год по муниципальному району «Табасаранский район»

Таблица № 12

№	Наименование	Площадь пашни (га)	Адрес
1.	ООО «Виноградарь – 1»	240	с. Сиртыч
2.	ООО «Садар»	605	с. Марага
3.	ООО «Адаго»	340	с. Марага
4.	ООО «Адаго»	148	с. Хели-Пенджик
5.	СПК «Цанакский	300	с. Цанак

## 2.3. Сведения по земельному фонду района

Таблица № 13

Земельный фонд муниципального района - всего:	га	80310
в том числе по категориям земель:		
земли сельскохозяйственного назначения	га	43017
земли поселений	га	4763
земли промышленности, энергетики, транспорта, связи	га	568
земли природно-охранного, рекреационного и историко-культурного назначения	га	
земли лесного фонда	га	23603
земли водного фонда	га	
земли запаса (неиспользуемые земли)	га	674
Земли отгонного животноводства	га	7685

## 2.4. Контактная информация

Выражаем Вам признательность за ознакомление с Инвестиционным

*Добро пожаловать в Табасаранский район*

паспортом муниципального образования «Табасаранский район».

Подробно об инвестиционной политике района можно ознакомиться на нашем сайте. <https://mr-tabasaran.ru>

**Инвестиционный уполномоченный - Османов Рамис Сиражутдинович**

**Номер телефона: 8 (8722)98-95-68**

**Электронная почта: [osmanov.rs@mail.ru](mailto:osmanov.rs@mail.ru)**

**Отдел экономики – Амиралиев Магомедага Алисович**

**Номер телефона: 8 (8722) 98-97-48**

**Электронная почта: [ectab@mail.ru](mailto:ectab@mail.ru)**