



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ТАБАСАРАНСКИЙ РАЙОН»



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

качество жизни 09

оценка услуг по жизнеобеспечению 10

туризм 11

позиция предпринимателей 14

анализ интервью администрации 15

SWOT-анализ МО 16

матрица БКГ 17

контент анализ социальных сетей 20

специализация района 21

организационные проблемы 22

топ действия администрации 23

основные организации 25

ключевые компетенции 26

реализуемые инвестиционные проекты 27

инвестиционные ниши 29

планируемые инвестиционные идеи 31

свободные инвестиционные площадки 32

диагностическая карта МО 33

меры господдержки 34

предложения по корректировке 36

образ будущего МО 37

контакты 38

цель и задачи проекта 40

методология по разработке 41

план работы 45

состав рабочей группы 46

направления сбора информации 49

выборка компаний для опроса 50

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ТАБАСАРАНСКИЙ РАЙОН»

ПРЕИМУЩЕСТВА МО «Табасаранский район»



РАЗВИТЫЙ АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

Произведено продукции сельского хозяйства 3,453 млн. руб. в 2025 г.



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ



ТУРИЗМ

В 2025 году посетило 240 тыс. туристов



ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ И КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ



ВЫГОДНОЕ ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ



СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МО «Табасаранский район»

52,830 тыс. чел



численность
населения МО, 2025 г.

74

единиц



количество населенных
пунктов

80 310 га



площадь МО

22

единиц



сельских поселений

транспортная инфраструктура

В 2025 г. работали 62
индивидуальных
предпринимателей в
сфере транспорта.

Протяженность
автомобильных
дорог - 792,6 км.

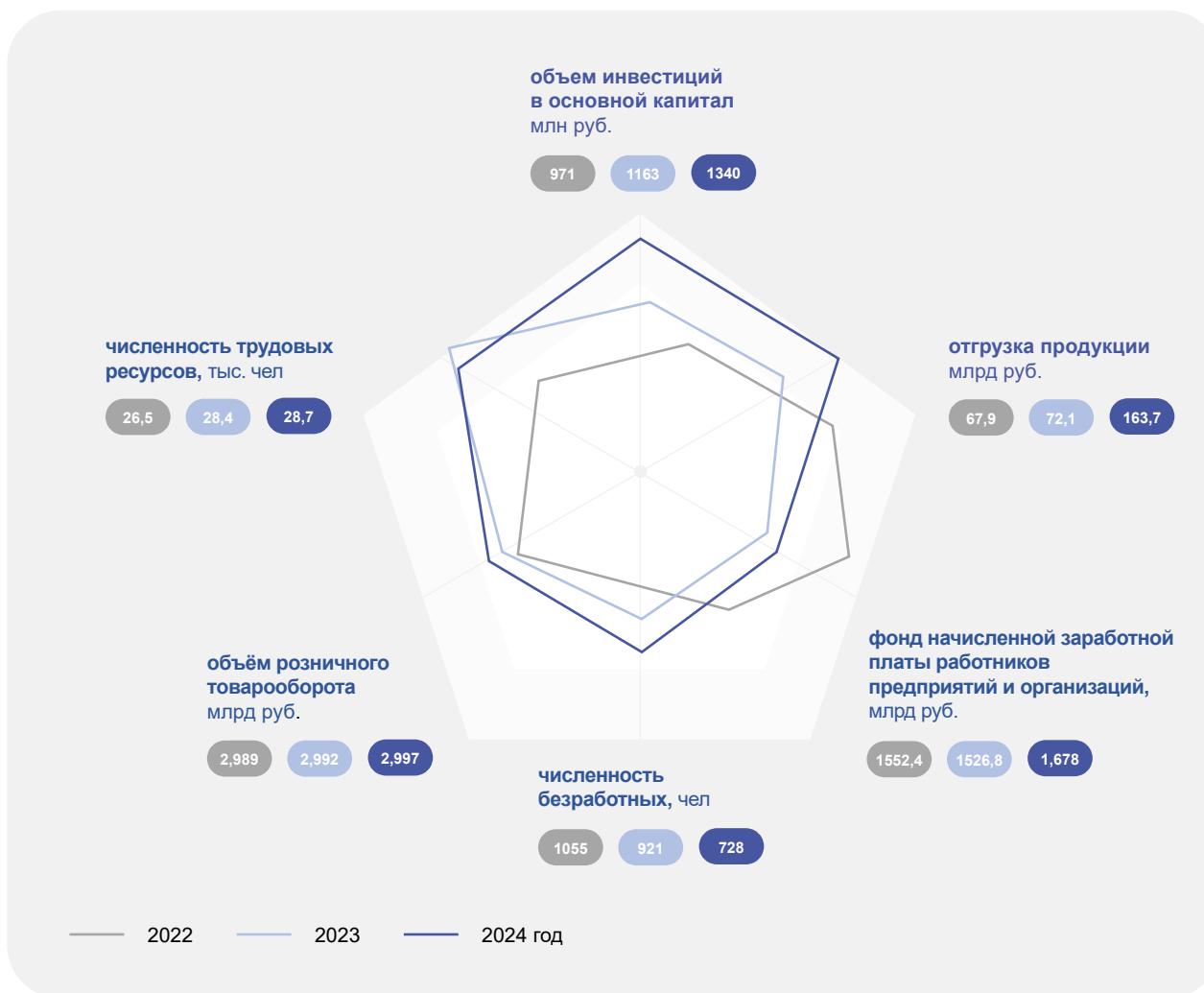
Число мостов и
путепроводов - 30
ед.

местоположение

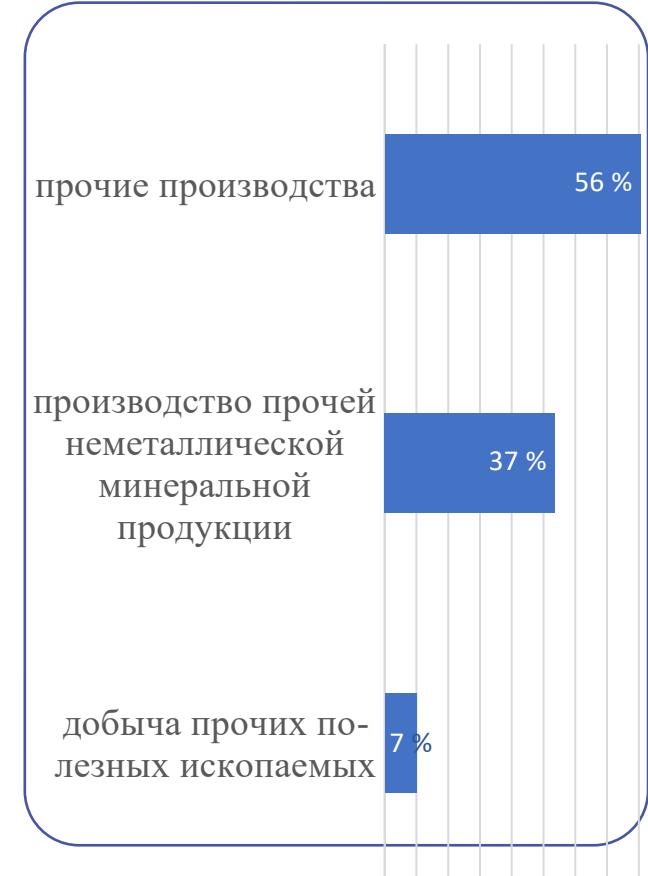
Район расположен в юго-восточной части современного Дагестана.
Границит на севере с Кайтагским, на востоке — с Дербентским, на юге —
со Сулейман-Стальским, на юго-западе — с Хивским, на западе — с
Агульским районами республики.



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ МО «ТАБАСАРАНСКИЙ РАЙОН»

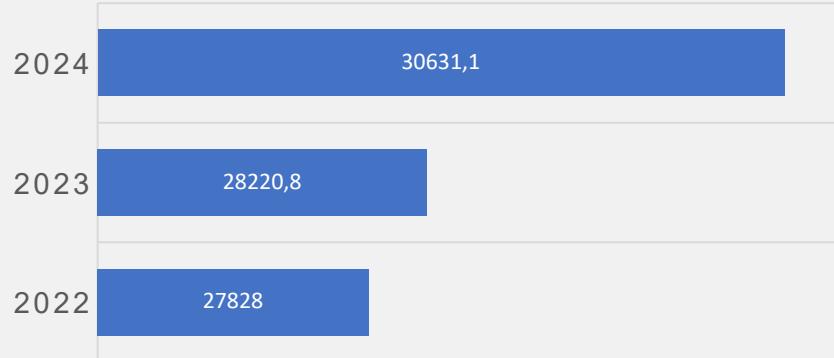


**СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННЫХ ТОВАРОВ
СОБСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА,
ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И УСЛУГ
СОБСТВЕННЫМИ СИЛАМИ В 2025 ГОДУ
(МЛН. РУБ.)**

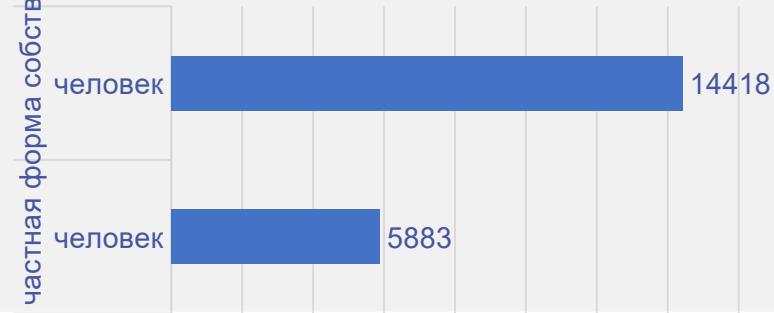


ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

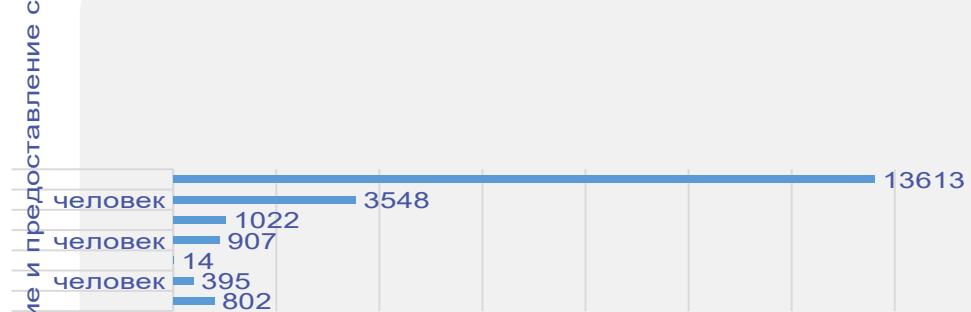
Среднемесячная начисленная заработная плата на 1 работника,



ЧИСЛЕННОСТЬ ЗАНЯТЫХ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ



ЧИСЛЕННОСТЬ ЗАНЯТЫХ В ЭКОНОМИКЕ (СРЕДНЕГОДОВАЯ)



0,7%

регистрируемая
безработица

показатели на 01.01.2025



728 чел.

безработные граждане



На 193 чел меньше к показателю 2024 года

РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

умеренно-континентальный



средняя температура:
в январе – 3,7 °C, в июле + 20,7
°C



в среднем по году
12 дней в месяц идёт дождь

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ



залежи известняка (пильных камней)

ГИДРОГРАФИЯ

Основные реки



- Рубас (Рубасчай). Протекает по территории Табасаранского, Курахского и Дербентского районов Дагестана.
- Ханагчай. Протекает по району, её воды стремительны и холодны.

ЗЕМЛИ

общая площадь 80 310 га



земли поселений
4 763 га



лесной фонд
26 603 га

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

53 СОШ

4 ООШ

38 МКДОУ

4 ДЮСШ

1 ДДТ

1 ТРДШИ



СПОРТ

42 «воркаут» -площадок

1 спортивный комплекс

11 пришкольных
спортивных залов

1 муниципальный стадион
в с. Хучни

10 многофункциональных
спортивных площадок

11 мини-футбольных
площадок

40 приспособленных
плоскостных спортивных
площадок



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

1 районная больница

9 врачебных амбулаторий

2 участковые больницы

18 фельдшерско-
акушерских пунктов

33 фельдшерских пункта



КУЛЬТУРА

МБУК «Управление Культуры»

МБУК «Историко-
краеведческий музей»
Табасаранского района

47 библиотек

42 учреждения клубного типа

КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

- набрано больше половины от максимального количества баллов
- набрано меньше половины от максимального количества баллов



КАЧЕСТВО ВОЗДУХА	ЕД. ИЗМ	МО	РД
Выбросов загрязняющих веществ в атмосферу	тыс. тонн	1,8	250

ГАЗИФИКАЦИЯ	ЕД. ИЗМ	МО	РД
Газификация	%	85	75

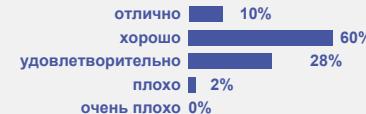
НАИМЕНОВАНИЕ	ЕД. ИЗМ	МО	РД
Теплоснабжение	%	100	99
Водоснабжение	%	100	100
Водоотведение	%	60	100

ОЦЕНКА УСЛУГ ПО ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЮ

ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ



ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ



ОРГАНИЗАЦИЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ



КАЧЕСТВО АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ



ОРГАНИЗАЦИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ



ОРГАНИЗАЦИЯ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ



ВЫВОДЫ

- хорошее качество услуг водоснабжения, газоснабжения, теплоснабжения
- удовлетворительное качество услуг электроснабжения и транспортного обслуживания
- удовлетворительное качество автомобильных дорог

ТУРИСТИЧЕСКИЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ



КРЕПОСТЬ «СЕМИ
БРАТЬЕВ И ОДНОЙ
СЕСТРЫ»



ХУЧНИНСКИЙ
ВОДОПАД



ПЕЩЕРА «ДЮРК»



МЕЧЕТЬ С
МИНАРЕТОМ 1875–
1876 ГГ. В С.
ДЖУЛИ



КУЖНИКСКИЙ
ПРИРОДНЫЙ
МОСТ



ШИЛЕНСКИЙ
ДЕРЕВЯННЫЙ МОСТ

+110 % по отношению к 2022 году



240 тыс. туристов

Прибыло в 2025 г.

география туристов

- Хучнинский водопад
- Пещера «Дюрк»
- Крепость «Семи братьев и одной сестры»
- бальнеологические ресурсы в с. Акка, Гурик, Татиль
- Мечеть с минаретом 1875– 1876 гг. в с. Джули
- Шиленский природный мост
- Форты стен «Даг– Бары» VI в. в с.Татиле, в с.Зиле, в с.Дарваге
- Кужникский природный мост

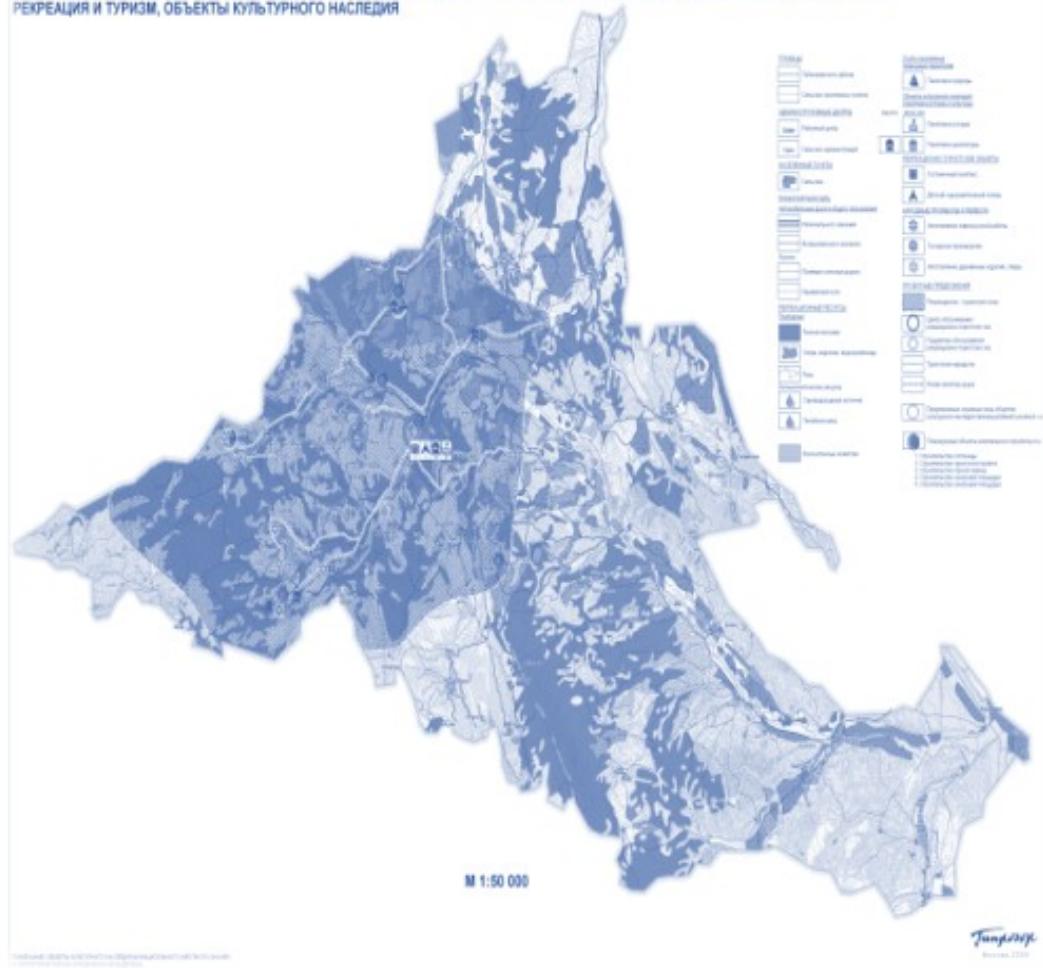
ТУРИЗМ

ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

ОСНОВНЫЕ ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ ПО ТАБАСАРАНСКОМУ РАЙОНА

- ① Маршрут «Три моста»
- ② Маршрут «От «Водопада» к пещере»
- ③ Маршрут «По великой стене «Даг– Бары»
- ④ Маршрут «Две эпохи Ислама» или «Два шейха Табасарана».

СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ТАБАСАРАНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
РЕКРЕАЦИЯ И ТУРИЗМ, ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



ТУРИЗМ ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ



95 лет
Со дня
основания
Табасаранск
ого района



Республикански
й фестиваль
«Мелодии
Рубаса» прошел
в Табасаранском
районе



Открытие
современного
гостинично-
ресторанного
комплекса
премиум-
класса
«Гордость
Табасарана»



Туристически
й потенциал
Табасаранско
го района
представили
на V
Сибирском
турфоруме

**95 летние
Табасаранского района
в 2024 году**

ПЛАНИРУЕТСЯ

- благоустройство Центрального парка с. Хучни
- благоустройство территорий сельских поселений

ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ*

► ВЫВОД

- Инвестиционный климат требует улучшений



ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- Финансовые трудности (Необходимость использования заемных средств для развития бизнеса)
- Дефицит рабочей силы, квалифицированных кадров

1

ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Ограничено возможность реализации инвестиционных проектов за счёт собственных средств, сложность с привлечением заемных средств



ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Текущих мер государственной поддержки недостаточно
- Необходимо решать кадровую проблему в основных отраслях экономики

АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ



Отсутствие эффективной коммуникации между представителями бизнеса и администрацией МО



Отток кадров, нехватка специалистов

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ



Своевременная отработка обращений представителей бизнеса, расширение каналов информирования предпринимателей о мерах поддержки



Содействие в релокации специалистов из других муниципальных районов



Самостоятельное выстраивание регулярных коммуникаций по интересующим проектам

SWOT-АНАЛИЗ МО «ТАБАСАРАНСКИЙ РАЙОН»

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Наибольший удельный вес из числа занятых в экономике составляют трудовые ресурсы, занятые в сельском хозяйстве и промышленности
- Наличие предприятий по добыче полезных ископаемых
- Насыщение рынка товарами различных групп
- Полный охват территории района электрическими сетями
- Наличие маршрутов муниципального и межмуниципального сообщения

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Сокращение численности населения района;
- Наличие миграции трудоспособного населения;
- Сокращение численности трудовых ресурсов;
- Сокращение количества субъектов малого и среднего предпринимательства;
- Наличие «теневого» сектора экономики;

ВОЗМОЖНОСТИ

- Достижение высокого уровня занятости населения, эффективного использования трудовых ресурсов
- Развитие малого бизнеса
- Развитие туристической деятельности
- Увеличение доходов местного бюджета за счет создания новых производств

УГРОЗЫ

- Рост безработицы в сельских населенных пунктах
- Превышение темпов роста инфляции над ростом доходов населения
- Неблагоприятные погодные условия, которые могут привести к неурожаям
- Недостаточная поддержка сельско-хозяйственных товаропроизводителей со стороны государства
- Увеличение зависимости бюджета района от финансовой помощи региона

МАТРИЦА БКГ

ТРУДНЫЕ ДЕТИ

Отрасли с высокими темпами роста, но низкой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента.

Они могут стать потенциальными Звёздами (ключевыми отраслями), поэтому за ними необходимо внимательно следить и оказывать поддержку в нужный момент, чтобы в будущем получить большой экономический эффект

 Туризм

СОБАКИ

Отрасли с низкими темпами роста и низкой долей отгруженной продукции относительно конкурента.

Такие отрасли не стоит поддерживать, пока они находятся в данной зоне, но если они переместятся, за их развитием необходимо следить.

 транспортировка и хранение
 строительство

ТРУДНЫЕ ДЕТИ

ЗВЁЗДЫ

ЗВЁЗДЫ

Отрасли с высокими темпами роста и большой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента.

Данные отрасли необходимо поддерживать, чтобы сохранять или увеличивать текущие темпы развития и экономический эффект.

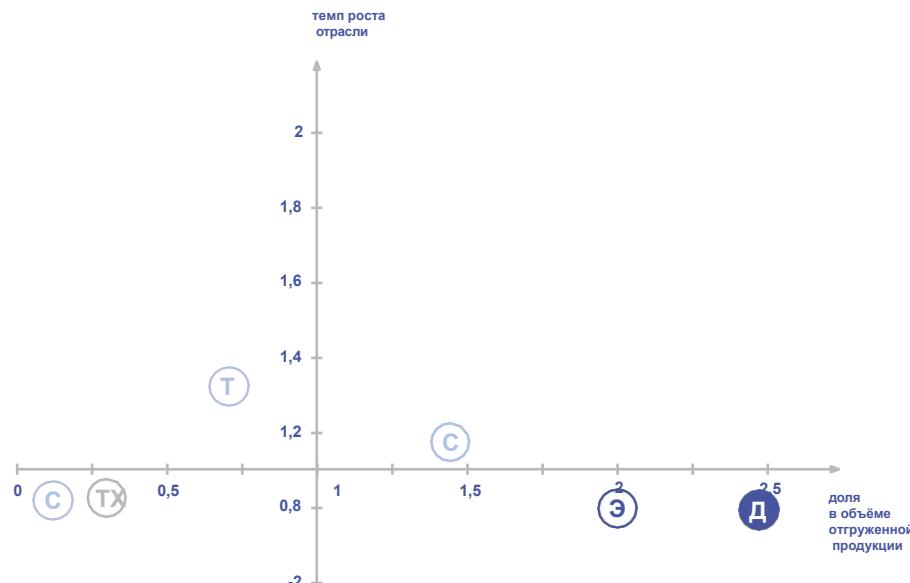
 Сельское хозяйство

ДОЙНЫЕ КОРОВЫ

Отрасли с низкими темпами роста, но высокой долей в объеме отгруженной продукции относительно региона-конкурента.

За данными отраслями необходимо следить и поддерживать в нужный момент, чтобы сохранить экономический эффект для муниципального округа.

 добыча полезных ископаемых
 обеспечение эл. энергией, газом



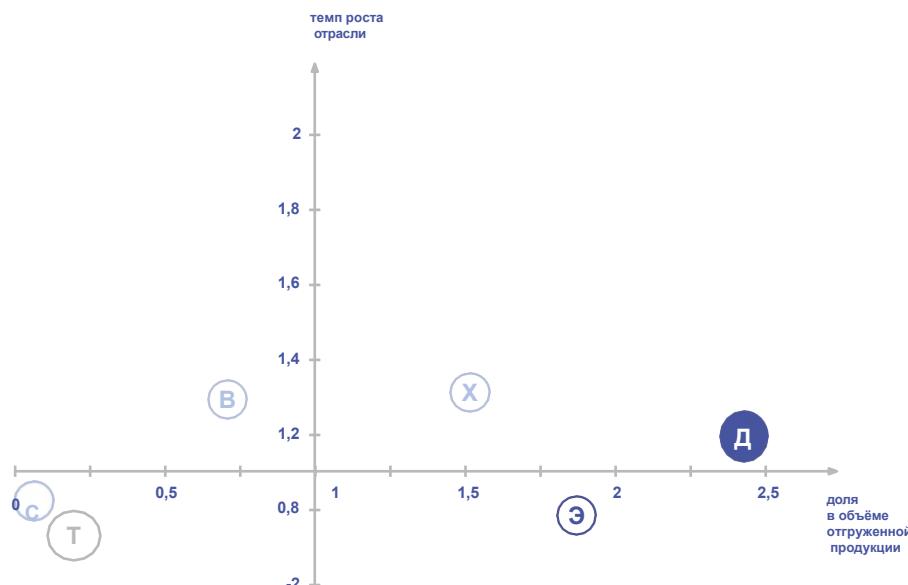
МАТРИЦА БКГ

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ

ОТРАСЛИ

- Д** добыча полезных ископаемых
- Х** сельское хозяйство
- С** строительство
- Т** туризм
- Э** обеспечение эл. энергией, газом
- TX** транспортировка и хранение

ТРУДНЫЕ ДЕТИ



СОБАКИ

ЗВЁЗДЫ

ПРИЧИНЫ ИЗМЕНЕНИЙ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

1. Разработка каменных карьеров на территории СП "Сельсовет Марагинский"

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

1. Реализация инвестиционных проектов в сфере сельского хозяйства

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

1. Строительство Базы отдыха "Восход" в с. Куваг.
2. Строительство Бутик-отеля (20 номеров).

СНИЖЕНИЕ ТЕМПОВ ОТРАСЛЕЙ ИЗ-ЗА ОТСУСТВИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

С

МАТРИЦА БКГ

ВОЗМОЖНЫЕ ЭФФЕКТЫ

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Развитие отрасли туризма за счет реализации инвестиционных проектов Строительство Базы отдыха "Восход" в с. Куваг и Строительство Бутик-отеля (20 номеров).
- Развитие отрасли сельского хозяйства за счёт 5 имеющихся инвестиционных проектов

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Сильное зависимость от сельскохозяйственной отрасли
- Отсутствие инвестиционных проектов в отраслях:
 1. Обеспечение эл. энергией, газа
 2. Транспортировка и хранения

ВОЗМОЖНОСТИ

- Увеличение объемов отгрузки ООО «Кирпичный завод» за счет расширения географии продаж
- Дальнейшее развитие отраслей сельского хозяйства за счёт вовлечение в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения
- Ремонт сетей электроснабжения, газоснабжения

УГРОЗЫ

- Сложности с привлечением инвесторов
(Конкуренция с соседними районами)
- Особое внимание со стороны государства на компании в части влияния их деятельности на экологию

КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

ПРОБЛЕМЫ



Плохое состояние дорожного покрытия в некоторых частях МО



Загрязнение окружающей среды
(выявление несанкционированных свалок)



Нехватка квалифицированных специалистов в основных отраслях экономики МО

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ



Участие в государственных программах по финансированию проектов ремонта и модернизации дорожной инфраструктуры



Установка дополнительных мусорных контейнеров, проведение субботников, проведение разъяснительной работы с населением



Содействие со стороны Администрации в релокации специалистов из других населенных пунктов

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ РАЙОНА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ



ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО



ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ И СОПУСТВУЮЩИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ
туризм



СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО



ТОРГОВЛЯ

ТРЕНД

программы комплексного импортозамещения

всестороннее развитие туризма

Следование концепции устойчивого развития

устойчивое формирование спроса

ЭФФЕКТЫ

повышение технологичности производства и функциональности оборудования и машин

рост популярности района, увеличение интереса трудоспособного к работе в местных организациях

рост популярности района, а также увеличение интереса трудоспособного населения к работе в местных организациях

рост доходов объектов торговли

РЕЗУЛЬТАТЫ

- рост объемов производства и доходов
- усиление позиции местных предприятий
- создание новых рабочих мест

- увеличение туристического потока, привлечение кадров на предприятия
- повышение туристической привлекательности города

- рост объемов производства и доходов
- усиление позиции местных предприятий
- создание новых рабочих мест

- расширение рынков сбыта местных предприятий

ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ МО



ТОП-ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ

СФЕРА	ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ	ОЧЕРЁДНОСТЬ	ВАЖНОСТЬ*	СТОИМОСТЬ**	ВРЕМЯ**	ИТОГОВЫЙ БАЛЛ
 Нивелирование угрозы выбора инвестором другого муниципального образования	Использование информационных материалов для презентации сильных сторон и возможностей МО перед потенциальными инвесторами	ТОП-1	4	5	5	14
	Развитие каналов информирования: модернизация сайта, использование профильных ресурсов для информирования о площадках, публикация рекламных и иных материалов на популярных интернет-ресурсах	ТОП-2	5	3	2	10
 Кадровые проблемы	Проведение профориентационной работы со школьниками для привлечения кадров в основные сектора экономики	ТОП-1	5	4	3	12
	Содействие в релокации работников из других населенных пунктов	ТОП-2	4	1	2	7
 Развитие туризма	Привлечение сельскохозяйственных предприятий для участия в агротуризме и помочь в разработке маршрутов со стороны администрации	ТОП-1	5	5	3	13
	Организация ежегодных фестивалей с целью сохранения и развития культурного наследия округа	ТОП-2	4	3	3	10
 Развитие предпринимательства	Доведение до бизнеса информации о мерах поддержки со стороны администрации	ТОП-1	5	5	5	15
	Активная работа с Агентством по предпринимательству и инвестициям по Республике Дагестан по созданию новых проектов и привлечению инвесторов	ТОП-2	5	4	3	12

*5-наибольшая важность, 1-наименьшая важность **5-наименьшая стоимость/время, 1-наибольшая стоимость/время



МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА млн. руб.	РАБОЧИЕ чел.
ООО «Кирпичный завод»	Производство кирпича	26,5	16
Филиал «Табасаранский» АО « РСУ»	Строительство автомобильных дорог	69,3	30
ООО «Дорстройинвест»	Строительство автомобильных дорог	135,2	20

КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



ООО «Кирпичный завод»



ООО «Дорстройинвест»

на рынке 21 лет

на рынке 15 лет

Основной производитель кирпича на территории муниципального района «Табасаранский район»

Основной производитель асфальтобетона на территории муниципального района «Табасаранский район»

- 1 млн 41 тыс. производства кирпича в год

- Производство в среднем 7500 тонн бетона в год

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
 ООО «Дагфрут» с. Хили- пенджик	Производство косточковых	3,7	2025
 ООО «Агропродукт» С. Дюбек	Производство винограда	3,3	2027
 КФХ «Качаев В.» с. Чулат	Производство винограда	6,5	2027
 КФХ «Селимов К.» с. Ерси	Производство винограда	3,2	2027

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
 ООО «Виноградарь» с. Сиртыч	Производство винограда	15	2027 г.
 ООО Винзавод «Дербент» с. Дарваг	Производство винограда	41	2028 г.
 КФХ «Агасиева Н.» с. Дюбек	Производство винограда	5	2027 г.
 КФХ «Зара» с. Дюбек	Производство винограда	2,8	2028 г.

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
 КФХ «Руслан» с. Дюбек	Производство винограда	1,1	2028 г.
 КФХ «Бухнаг»	Строительство птицефермы	75	2026

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС



1. Строительство малогабаритных тепличных комплексов
2. Развитие садоводства
3. Развитие виноградарства
4. Развитие овцеводства
5. Развитие скотоводства

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ



1. Строительство деревообрабатывающего цеха
2. Разработка каменных карьеров на территории СП "Сельсовет Марагинский"
3. Организация производства шлакоблоков
4. Организация производства строительного щебня
5. Организация цехов по производству пластиковых окон и дверей

МАЛОЕ И СРЕДНЕЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО



1. Реализация мероприятий по развитию малого и среднего предпринимательства

Комплексное развитие сельских территорий



1. Реализация мероприятий по развитию КРСТ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ПОДРАЗУМЕВАЮЩИЕ ИНТЕГРАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ*

РЕШЕНИЕ

ПРЕДПОСЫЛКИ

ПОЯСНЕНИЕ

СОЗДАНИЕ КРЕСТЬЯНСКИХ (ФЕРМЕРСКИХ)
ХОЗЯЙСТВНаличие потребности в сельскохозяйственной
продукции, большой перечень мер
государственной поддержки

- Создание новых рабочих мест
- Обеспечение продовольственной безопасности

ОТКРЫТИЕ БИЗНЕСА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ
БЫТОВЫХ УСЛУГ НАСЕЛЕНИЮПотребность населения в получении бытовых
услуг, отсутствие конкуренции, возможность
заключения социального контракта

- Развитие самозанятости
- Удовлетворение спроса населения на некоторые
виды услуг



РАЗВИТИЕ АГРОТУРИЗМА

Наличие сельхозпредприятий и крестьянских
(фермерских) хозяйств, которые было бы
интересно посетить туристам и поучаствовать в
процессе производства и переработки
сельскохозяйственной продукции

- Внедрение в работу сельхозпредприятий
процессов по взаимодействию с туристами
- Популяризация сельскохозяйственных профессий

*Данные решения выбраны на основе сфер деятельности предприятий, возможностей интеграций и потенциалу развития покупала компаний и отраслей

ПЛАНИРУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ИДЕИ

ПРОЕКТ

СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ТУРИЗМА

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК

СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

РАЗВИТИЕ ГАСТРОНОМИЧЕСКОГО ТУРИЗМА

РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИТОР

ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ПАРТНЁРЫ

ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО

ВОЗМОЖНЫЕ ПРОГРАММЫ ПОДДЕРЖКИ

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП РЕГИОНА

финансовая, консультационная и информационная поддержка

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП РЕГИОНА

финансовая, консультационная и информационная поддержка

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП РЕГИОНА

финансовая, консультационная и информационная поддержка

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП РЕГИОНА

финансовая, консультационная и информационная поддержка

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП РЕГИОНА

финансовая, консультационная и информационная поддержка

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

Ед.
5
га
1633

ТАРИФЫ ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

 8,2 руб.
электроэнергия (кВт ч.)

 11,1 руб.
природный газ (м³)



ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ

КАК ЕСТЬ

ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕСТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи)

ИНФРАСТРУКТУРА НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ



Создание инфраструктуры по запросу инвестора

РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ



Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации

РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕСТОРАМИ



Подготовка к возможному приходу инвесторов, при возникновении интереса с их стороны

РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ



Обратная связь

КАК ДОЛЖНО БЫТЬ

Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)

Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени

Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации

Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации

Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



МОЙ БИЗНЕС 05

<https://mb05.ru/>



КОРПОРАЦИЯ
РАЗВИТИЯ
ДАГЕСТАНА

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

<https://krdag.ru/>



ФОНД РАЗВИТИЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

ФОНД РАЗВИТИЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ

<https://fondpromrd.ru>



АГЕНТСТВО ПО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ
И ИНВЕСТИЦИЯМ РД

ссылка на сайт



ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

ссылка на сайт

МИНИСТЕРСТВА, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕСТОРАМ



УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН



МИНИСТЕРСТВО ТУРИЗМА И ТУРИЗМА И
НАРОДНЫХ ХУДОЖЕСТВЕННЫХ ПРОМЫСЛОВ
РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН



МИНИСТЕРСТВА СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И
ПРОДОВОЛЬСТВИЯ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИКИ И
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ
ДАГЕСТАН.



АГЕНТСТВО ПО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ И
ИНВЕСТИЦИЯМ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН



МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И
ТОРГОВЛИ РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

АКТИВНАЯ
ИНФОРМАЦИОННАЯ
И КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ
ПОДДЕРЖКА
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
И СРОКОВ
ПРОЦЕДУР,
НЕОБХОДИМЫХ
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПЛОЩАДКИ



СОЗДАНИЕ
СОВЕЩАТЕЛЬНОГО
ОРГАНА ПРИ ГЛАВЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ПО
РАССМОТРЕНИЮ
ВОПРОСОВ СОДЕЙСТВИЯ
РЕАЛИЗАЦИИ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
БЮРОКРАТИЧЕСКИХ
ПРОЦЕДУР
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР
ПОДДЕРЖКИ



ПЕРЕНОС ПРОЦЕДУР
В ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД
ДЛЯ СОКРАЩЕНИЯ
ВРЕМЕННЫХ
ИЗДЕРЖЕК



УТВЕРЖДЕНИЕ
РЕГЛАМЕНТА
СОПРОВОЖДЕНИЯ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ



ОБРАЗ БУДУЩЕГО

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



создана дорожная карта по работе с инвесторами



создан пакет мер поддержки инвесторов



100% компаний знакомы с инвестиционным уполномоченным



каждая третья компания реализует инвестиционные проекты

ИНФРАСТРУКТУРА



созданы новые точки притяжения



улучшена работа учреждений здравоохранения, культуры, образования

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



Строительство деревообрабатывающего цеха

Организация производства шлакоблоков

Организация производства строительного щебня

Организация цехов по производству пластиковых окон и дверей

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



Строительство объектов туризма

КОНТАКТЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ МО «ТАБАСАРАНСКИЙ РАЙОН»

 полный адрес

ул. О. Османова, 32, с. Хучни,
Респ. Дагестан, 368650



+ 7 (8722) 98-97-44



tabasaranrayon@e-dag.ru

АГЕНТСТВО ПО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ И ИНВЕСТИЦИЯМ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

 полный адрес

ул. Гагарина, 120,
Махачкала, Респ. Дагестан,
367029



+ 7 (8722) 67-10-17



investrd@e-dag.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

Османов Рамис Сиражутдинович



+ 7 (8722) 98-95-68

Первый заместитель Главы
администрации МО «Табасаранский
район»



osmanov.rs@mail.ru



ПРИЛОЖЕНИЯ

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

ЦЕЛЬ

УЛУЧШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА В МО «ТАБАСАРАНСКИЙ РАЙОН» ДЛЯ УВЕЛИЧЕНИЯ ПОТОКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ



ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Определить наиболее перспективные инвестиционные проекты



Выбрать приоритетные направления инвестиционного развития



Выработать рекомендации по улучшению инвестиционной привлекательности



Вовлечь в процесс разработки инвестиционного профиля потенциальных инвесторов



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

СБОР ИНФОРМАЦИИ



АНАЛИЗ СОБРАННОЙ
ИНФОРМАЦИИ



ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО
ДАЛЬНЕЙШЕМУ
РАЗВИТИЮ РАЙОНА



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

СБОР ИНФОРМАЦИИ



ИЗ ОТКРЫТЫХ ИСТОЧНИКОВ

Данные официальной статистики
(Дагестанстат)



Исследования, статьи, рейтинги и
прочие работы на тему
инвестиционной и привлекательности



Сайт МР «Табасаранский
район» Газета
«Табасарандин Сес»



Интернет сообщества
местного населения в популярных
социальных сетях
(Вконтакте, Одноклассники)



НАПРЯМУЮ У ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ БИЗНЕСА И МУНИЦИПАЛИТЕТА

Запрос социально-экономических
и других показателей у
представителей
муниципалитета



Очное интервью с представителями
муниципалитета



Очное интервью с представителями
крупнейших компаний



Онлайн-опрос
местных компаний



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

АНАЛИЗ СОБРАННОЙ ИНФОРМАЦИИ



МАТРИЦА BSG

Важная часть стратегического
планирования и развития МО



Адаптированный вариант
классической матрицы БКГ* под
анализ МО



Анализ отраслей экономики



Формирование траекторий развития
отрасли



Планирование действий
администрации МО по поддержке
отрасли



SWOT-АНАЛИЗ

Анализ внутренней и внешней среды



Разделение факторов на сильные
и слабые стороны, возможности
и угрозы



Выявление важнейших факторов



Нахождение влияния одних факторов
на другие и какую выгоду МО может
от них получить



Формирование стратегии
для укрепления позиций МО



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО
ДАЛЬНЕЙШЕМУ
РАЗВИТИЮ РАЙОНА



РЕАЛИЗАЦИЯ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Описание текущих проектов МО,
которые реализуются и планируются к
реализации как администрацией, так и
бизнесом



Формирование траектории
и потенциала развития МО
в ближайшие годы



РЕШЕНИЕ
ТЕКУЩИХ ПРОБЛЕМ

Выявление проблемных зон
и слабых сторон МО



Формирование предложений
по улучшению текущей ситуации
в округе



ПЛАН РАБОТЫ

СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ



ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ (МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ТАБАСАРАНСКИЙ РАЙОН»)



Курбанов Магомед Сиражутдинович

Глава муниципального района
«Табасаранский район»
(руководитель рабочей группы)



Османов Рамис Сиражутдинович

Первый заместитель
главы муниципального района
«Табасаранский район»
Инвестиционный уполномоченный
(заместитель руководителя рабочей группы)

СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ



ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ (МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ТАБАСАРАНСКИЙ РАЙОН»



Амиралиев Магомедага Алисович

Начальник отдела экономики
администрации
муниципального района
«Табасаранский район»

СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ



ПРЕДСТАВИТЕЛЬ АГЕНТСТВА ПО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ И ИНВЕСТИЦИЯМ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН



Исрапилов Хаджимурад Артурович

Руководитель Агентства по
предпринимательству и инвестициям
Республики Дагестан

НАПРАВЛЕНИЯ СБОРА ИНФОРМАЦИИ

БИЗНЕС



АДМИНИСТРАЦИЯ
(ИНТЕРВЬЮ)



АНОНИМНЫЙ
ОНЛАЙН ОПРОС

12

Компаний
малого
бизнеса

Выявление важнейших проблем и преимуществ
округа, а также потребностей бизнеса



Курбанов Магомед
Сиражутдинович

Глава муниципального района
«Табасаранский район»
(руководитель рабочей группы)

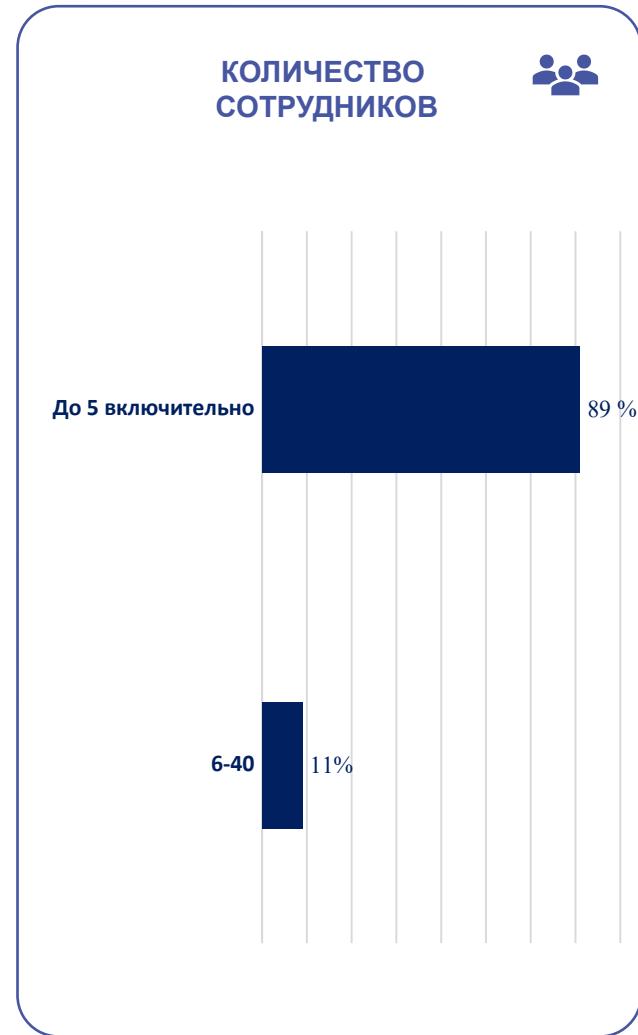
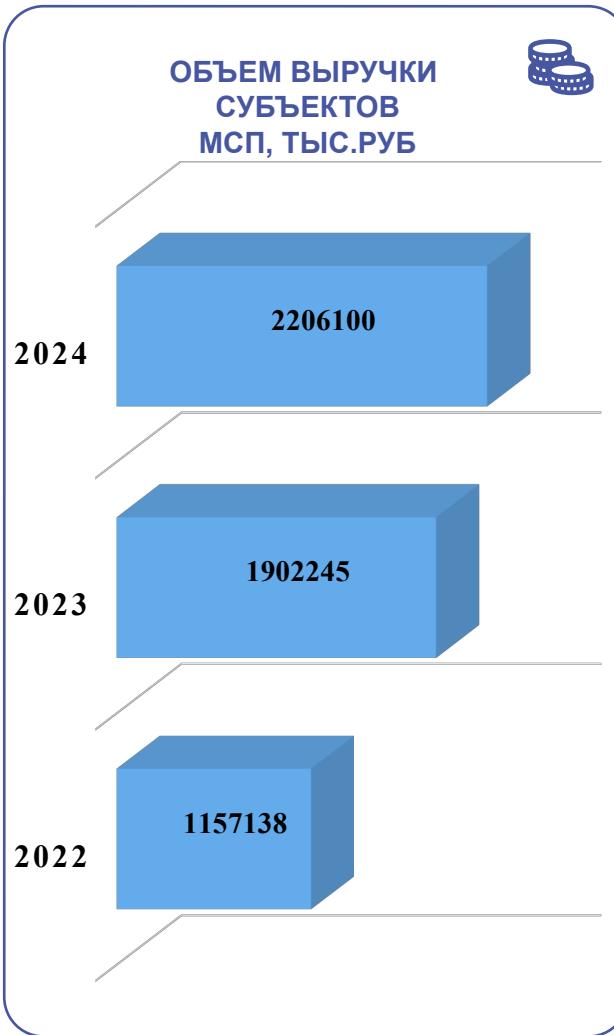
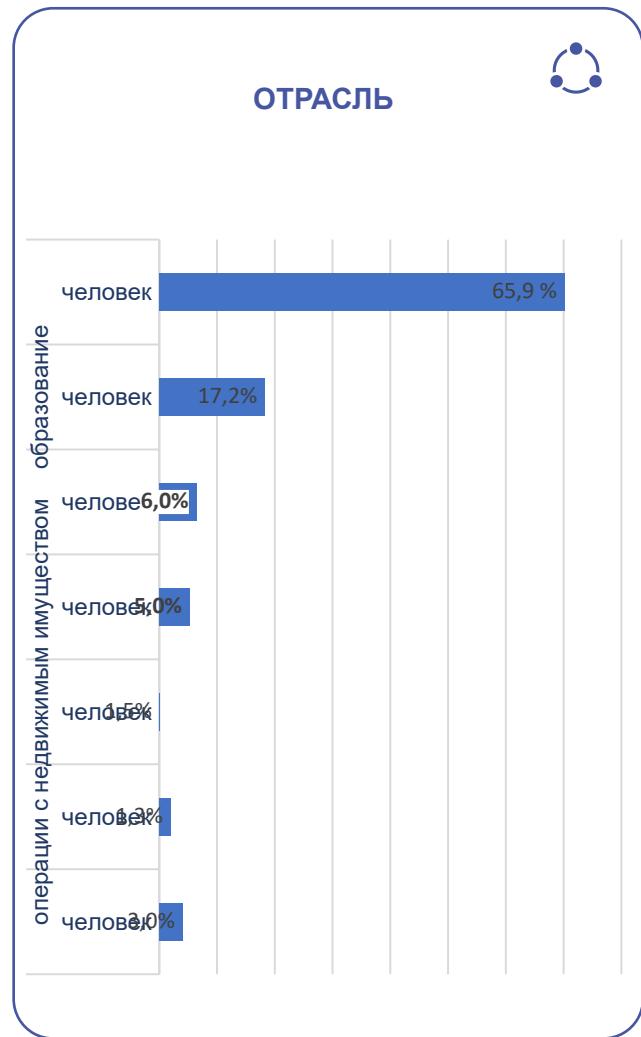
Османов Рамис
Сиражутдинович

Первый заместитель
главы муниципального района
«Табасаранский район»
Инвестиционный уполномоченный
(заместитель руководителя
рабочей группы)

Выявление административных проблем
и сильных сторон развития района



ВЫБОРКА КОМПАНИЙ ДЛЯ ОНЛАЙН-ОПРОСА





ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ТАБАСАРАНСКИЙ РАЙОН»