



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ТАБАСАРАНСКИЙ РАЙОН»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.11.2025

№ 519

**Об утверждении карт-планов территорий кадастрового квартала
05:17:000003, расположенных в административно-территориальных
границах муниципального района «Табасаранский район»**

В соответствии со статьями 42.6, 42.10, 42.12 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», статьей 19 Федерального закона от 13.07.2025 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Протоколом заседания согласительной комиссии от 03.09.2025 года № 1 и Заключением от 3 сентября 2025 года № 1 согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, установленных при выполнении комплексных кадастровых работ федерального значения в границах кадастровых кварталов 05:17:000003, на территории муниципального района «Табасаранский район» Республики Дагестан, в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30 января 2025 г. № 321-20-2025-002, руководствуясь Уставом муниципального района «Табасаранский район» Республики Дагестан, администрация муниципального района «Табасаранский район» Республики Дагестан **постановляет:**

1. Утвердить карты-планы территорий кадастрового квартала 05:17:000003, подготовленных в рамках проведения комплексных кадастровых работ на территории муниципального района «Табасаранский район» Республики Дагестан в соответствии с Соглашением от 30.01.2025 года № 321-20-2025-002.

2. Отделу имущественных, земельных отношений, архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации муниципального района «Табасаранский район» Республики Дагестан направить в установленном порядке карты-планы территорий, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Управление Росреестра по Республике Дагестан для внесения сведений о местоположении границ земельных участков в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Табасаранский район» Республики Дагестан в сети «Интернет».

Врио главы

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Р.С. Османов

Заключение согласительной комиссии
о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно
местоположения границ земельных участков, установленных при выполнении
комплексных кадастровых работ федерального значения в границах кадастрового
квартала 05:17:000003 на территории МО «Табасаранский район», Республики
Дагестан, в соответствии с соглашением о предоставлении из федерального
бюджета субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а
также физическим лицам от 30 января 2025г. № 321-20-2025-002

«03» октября 2025 г.

№ 1

Настоящее заключение составлено согласительной комиссией, утвержденной постановлением администрации МО «Табасаранский район», Республики Дагестан от 28.02 2025г. № 137 «О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории МО «Табасаранский район», Республики Дагестан, в составе ее членов:

Присутствовали:

Османов Рамис Сиражутдинович		Первый заместитель главы администрации МР « <u>Табасаранский район</u> »- председатель комиссии
Меджидов Акифин Мугутдинович		Начальник отдела имущественных земельных отношений, архитектуры, градостроительства и ЖКХ - член комиссии
Азизов Магомед Гаджимагомедович		Заместитель начальника отдела имущественных земельных отношений, архитектуры, градостроительства и ЖКХ - член комиссии
Халилов Темирхан Магомедович		Начальник управления учета и распоряжения государственным имуществом Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан- член комиссии
Алибеков Вадим Хасплатович		Заместитель директора филиала ГПК «Роскадастр» по Республике Дагестан- член комиссии

Юсупов Шахбан Нурудинович Извещен, не присутствовал!		Заместитель начальника отдела документационной работы, финансового и правового обеспечения ТУ Росимущества по Республике Дагестан- член комиссии
Дарбишев Омар Гаджиевич		СРО «Кадастровые инженеры юга» - член комиссии
Алиев Камил Шахбанович		Ведущий ведущий специалист-эксперт Дербентского межмуниципального Управления Росреестра по Республике Дагестан - член комиссии
Османов Ахадулла Омарович		Глава МО СП «село Сиртыч» - член комиссии)

В ходе выполнения в соответствии с соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30 января 2025г. № 321-20-2025-002 комплексных кадастровых работ федерального значения границах кадастровых кварталов кадастрового квартала 05:17:000003 на территории МО «Табасаранский район», Республики Дагестан, в сроки, установленные Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в согласительную комиссию не поступило.

Подписи:

Председатель комиссии

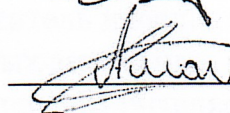


Османов Р.С.

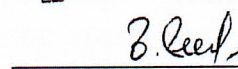
Члены комиссии:



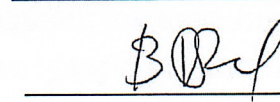
Меджидов А. М.



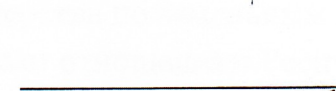
Азизов М.Г.



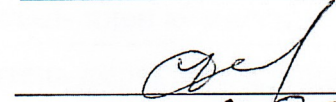
Халилов Т.М.



Алибеков В.Х.



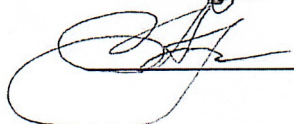
Юсупов Ш.Н.



Дарбишев О.Г.



Алиев К.Ш.



Османов А. О.

Протокол № 1
заседания согласительной комиссии
о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц
относительно местоположения границ земельных участков, установленных при
выполнении комплексных кадастровых работ федерального значения в
границах кадастрового квартала 05:17:000003 на территории МО
«Табасаранский район», Республики Дагестан, в соответствии с соглашением
о предоставлении из федерального бюджета субсидий, юридическим лицам,
индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30 января
2025г. № 321-20-2025-002

Республика Дагестан, Табасаранский район, с. Хучни

«03» октября 2025 г.

№ 1

Присутствовали:

Османов Рамис Сиражутдинович		Первый заместитель главы администрации МР « <u>Табасаранский район</u> »- председатель комиссии
Меджидов Акифин Мугутдинович		Начальник отдела имущественных земельных отношений, архитектуры, градостроительства и ЖКХ - член комиссии
Азизов Магомед Гаджимагомедович		Заместитель начальника отдела имущественных земельных отношений, архитектуры, градостроительства и ЖКХ - член комиссии
Халилов Темирхан Магомедович		Начальник управления учета и распоряжения государственным имуществом Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан- член комиссии
Алибеков Вадим Хасплатович		Заместитель директора филиала ППК «Роскадастр» по Республике Дагестан- член комиссии
Юсупов Шахбан Нурудинович Извещен, не присутствовал!		Заместитель начальника отдела документационной работы, финансового и правового обеспечения ТУ Росимущества по Республике Дагестан- член комиссии
Дарбишев Омар Гаджиевич		СРО «Кадастровые инженеры юга» - член комиссии

Алиев Камил Шахбанович		Ведущий ведущий специалист-эксперт Дербентского межмуниципального Управления Росреестра по Республике Дагестан - член комиссии
Османов Ахадулла Омарович		Глава МО СП «село Сиртыч» - член комиссии)

Приглашенные: **Кадастровый инженер Рамазанов М.М.**

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

п/ п	Фамилия, имя, отчество заинтересованног о лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется, в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
	Не явились			

Замечания и предложения к карта-планам территорий кадастрового квартала 05:17:000003 по результатам выполнения компасных кадастровых работ не поступало.

Повестка дня заседания:

1. Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 05:17:000003 на территории МО «Табасаранский район», Республики Дагестан, при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30 января 2025г. № 321-20-2025-002 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Республики Дагестан; порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии; поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Докладчик: **Османов Р.С.**

Проинформировал о том, что получены результаты выполненных комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 05:17:000003 на территории МО «Табасаранский район», Республики Дагестан, соответствии с соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30 января 2025г. № 321-20-2025-002.

1. Рассмотрение вопроса повестки дня № 1:

1. Выступили: Халилов Т.М.

Разъяснил о порядке согласования местоположения границ земельных участков, рассмотрении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Обратил внимание членов комиссии на характерные особенности проекта карта-плана и требований при согласовании местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ.

Рассмотрение вопроса повести дня № 2:

Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ.

Выступили: Алибеков В.Х.

Краткое содержание выступления:

Проинформировал о результатах выполнения комплексных кадастровых работ и представил на согласование карта-плана территории расположения в границах кадастрового квартала 05:17:000003 на территории МО «Табасаранский район», Республики Дагестан.

Представлена информация о порядке размещения проекта карта-плана территории на информационных ресурсах, ознакомления граждан с результатами работы. В целом отмечено о возможности согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории кадастровых кварталов кадастрового квартала 05:17:000003.

Слушали: Рамазанов М.М.

Кадастровый инженер, исполнитель комплексных кадастровых работ соответствии с соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30 января 2025г. № 321-20-2025-002., проинформировали о порядке и результатах выполнения комплексных кадастровых работ в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ использовались материалы

землеустроительной документации, содержащейся в государственном фонде данных, полученные в результате проведения землеустройства, ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах, расположенных на земельных участках объектов недвижимости, которые находятся в архивах организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, планово-картографические материалы, имеющиеся в органах местного самоуправления МО «Табасаранский район», Республики Дагестан документы о правах на землю и иные документы, содержащие сведения о местоположении границ земельных участков. Также правообладателями земельных участков и (или) объектов недвижимости были предоставлены имеющиеся у них материалы и документы в отношении объектов недвижимости.

Представили для рассмотрения членам комиссии проекты карта-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 05:17:000003.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повести дня № 2:

№	Наименование документа	Реквизиты
1	Проект карта-плана территории по результатам выполнения комплексных кадастровых работ кадастровых кварталов 05:17:000003	Без №

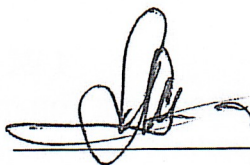
Решили: В виду отсутствия возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, руководствуясь пунктом 17 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», считать местоположение границ земельных участков, представленных в проектах карт-планов территории в границах кадастрового квартала 05:17:000003 на территории МО «Табасаранский район», подготовленных кадастровыми инженерами в ходе выполнения комплексных кадастровых работ на территории МО «Табасаранский район», Республики Дагестан согласованным, но через 10 календарных дней дополнительно рассмотреть предложения Управления Росреестра по Республике Дагестан по отдельным объектам недвижимости на территории МО «Табасаранский район», Республики Дагестан.

В соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» согласовать местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 05:17:000003.

Администрации МО «Табасаранский район», Республики Дагестан, оказать необходимое содействие исполнителю работы для подготовки карта-планов территорий к внесению в ЕГРН.

Подписи:

Председатель комиссии

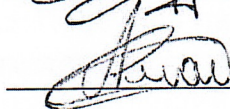


Османов Р.С.

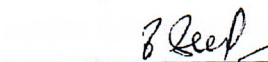
Члены комиссии:



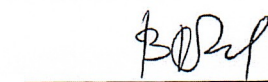
Меджидов А. М.



Азизов М.Г.



Халилов Т.М.



Алибеков В.Х.

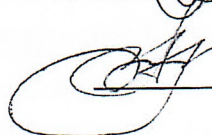
Юсупов Ш.Н.



Дарбишев О.Г.



Алиев К.Ш.



Османов А. О.