

БЛАГОУСТРОЙСТВО СКВЕРА ПО УЛ. РАДЖАБОВА 68"А" В С. ХУЧНИ ТАБАСАРАНСКОГО РАЙОНА РД



Местоположение: Табасаранский р-н, с.Хучни, ул.Раджабова 68"а"

Тирология объекта: Сквер

Разработчик: ООО "РД-ПРОЕКТ"



МИНСТРОЙ РД
Министерство строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального
Хозяйства Республики Дагестан








МИНСТРОЙ
РОССИИ
Министерство строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации



ФОРМИРОВАНИЕ
КОМФОРТНОЙ
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

СОДЕРЖАНИЕ

	Содержание	2
	Пояснительная записка	3
	Технико-экономические показатели	4
	Анализ территории	5
	Ситуационный план	6
	Кадастровая схема	7
	Фотофиксация	8
	Опорный план	9
	Архитектурные решения	10
	Генеральный план	11
	Схема покрытий территории	12
	Схема озеленения территории	13
	Схема освещения территории	14
	Схема расположений МАФ	15
	Схема конструкций дорожных одежд	16
	Типы элементов благоустройства (МАФ)	17
	3D - иллюстрации	18
	Вид №1	19
	Вид №2	20
	Вид №3	21
	Вид №4	22
	Вид №5	23
	Укрупненный сметный расчет	24
	Укрупненный сметный расчет	25



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Планируемая под благоустройство территория находится на одном из центральных улиц микрорайона Цалак села Хучни. На территории отведенной под сквер находится спортивная площадка.

При выборе указанной территории для обустройства площади и участия в рамках Программы были учтены социально-экономическая и общественная значимость объекта для жителей поселения. В настоящее время в данном микрорайоне населенного пункта отсутствует благоустроенная территория, предназначенная для отдыха жителей.

Улица Раджабова является одним из центральных улиц микрорайона Цалак села Хучни.

Общая площадь территории 1143,0 квадратных метров, благоустраиваемая территория под сквер - 475,8 квадратных метров. Планируется устройство тротуаров из плитки, освещение и озеленение. До начала производства работ планируется проведение подготовительных мероприятий за счет средств местного бюджета.

Благоустроенный сквер станет центром притяжения детей и молодежи микрорайона Цалак села Хучни.



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ



Покрытия

Брусчатка	м ²	85,0
Травмобезопасное покрытие	м ²	105,0

Освещение

Газон	м ²	250,0
-------	----------------	-------

Освещение

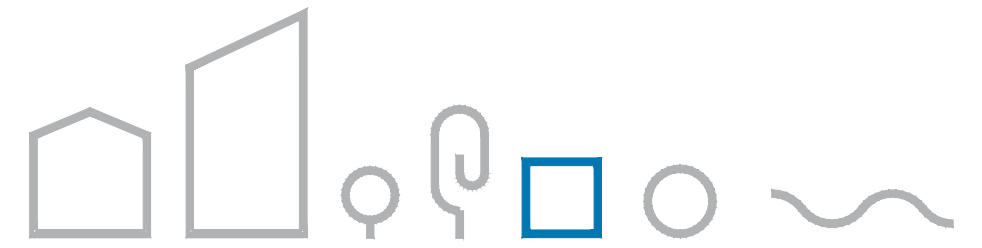
Светильник тип 1	шт	5
------------------	----	---

МАФы

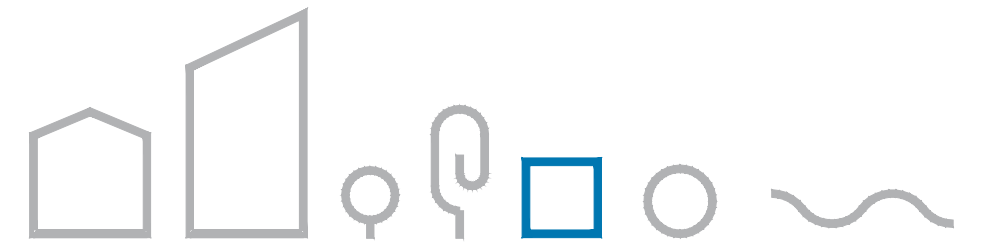
Ограждение (тип 1)	п.м.	47,0
Беседка	шт	2
Скамейка	шт	5
Урна	шт	5



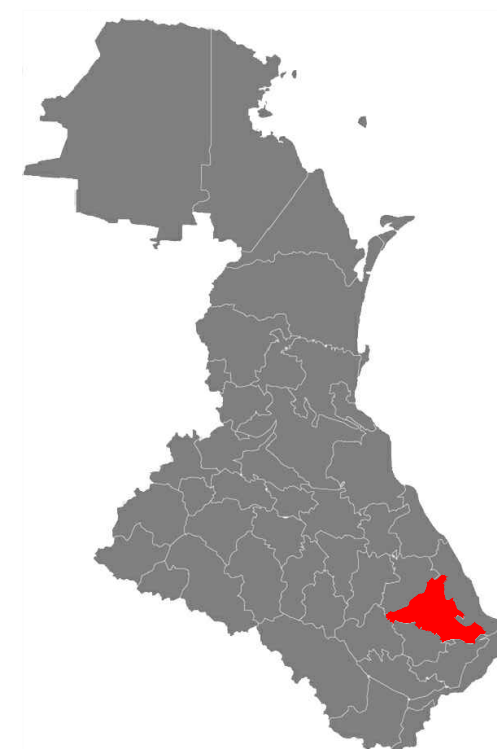
АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ



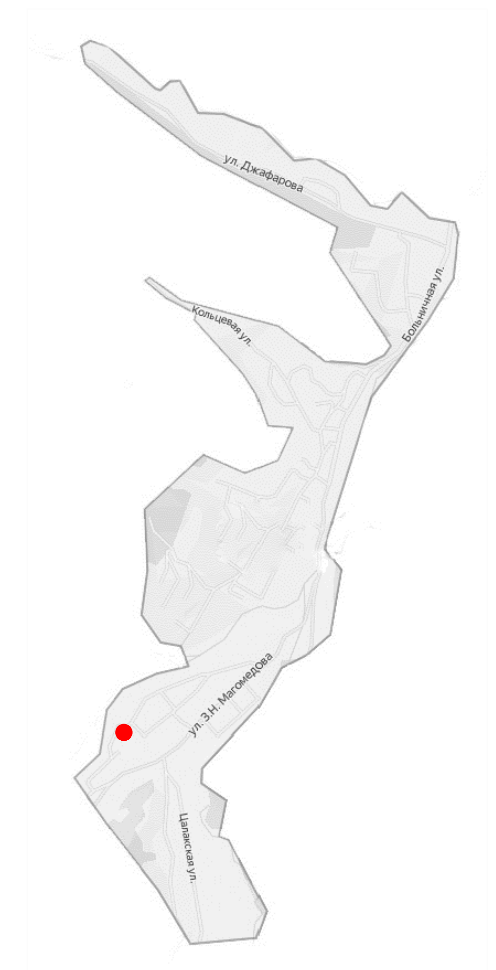
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



В масштабе России

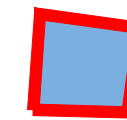
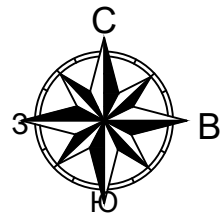


*В масштабе
Республики Дагестан*



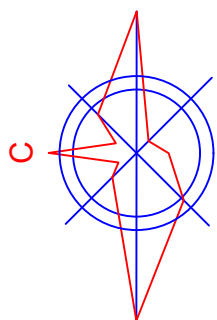
*В масштабе с.Хучни
Табасаранского р-на*

КАДАСТРОВАЯ СХЕМА

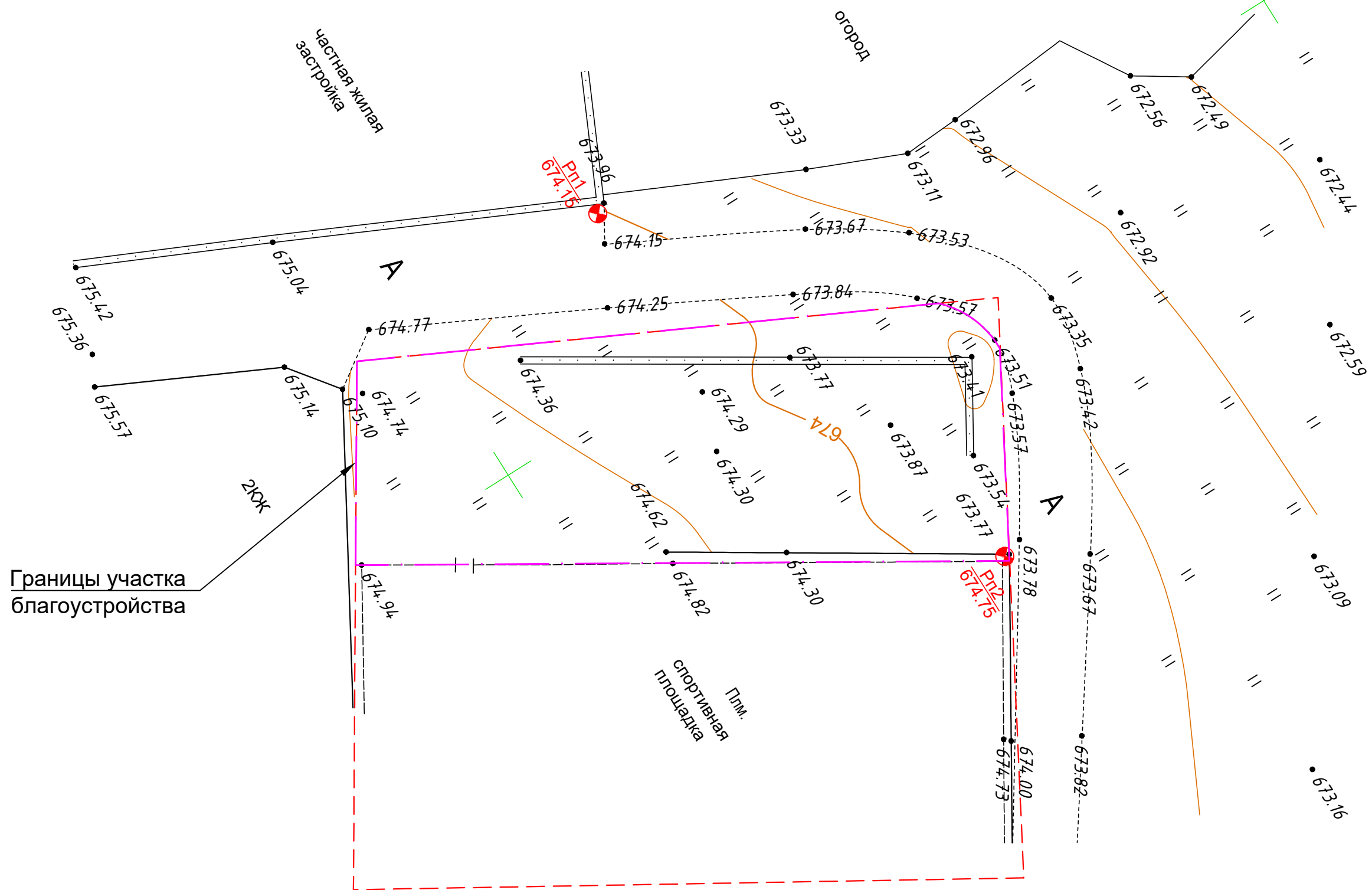


Границы участка с кадастровым номером 05:17:000001:3342

ОПОРНЫЙ ПЛАН



M1:500



Границы участка благоустройства

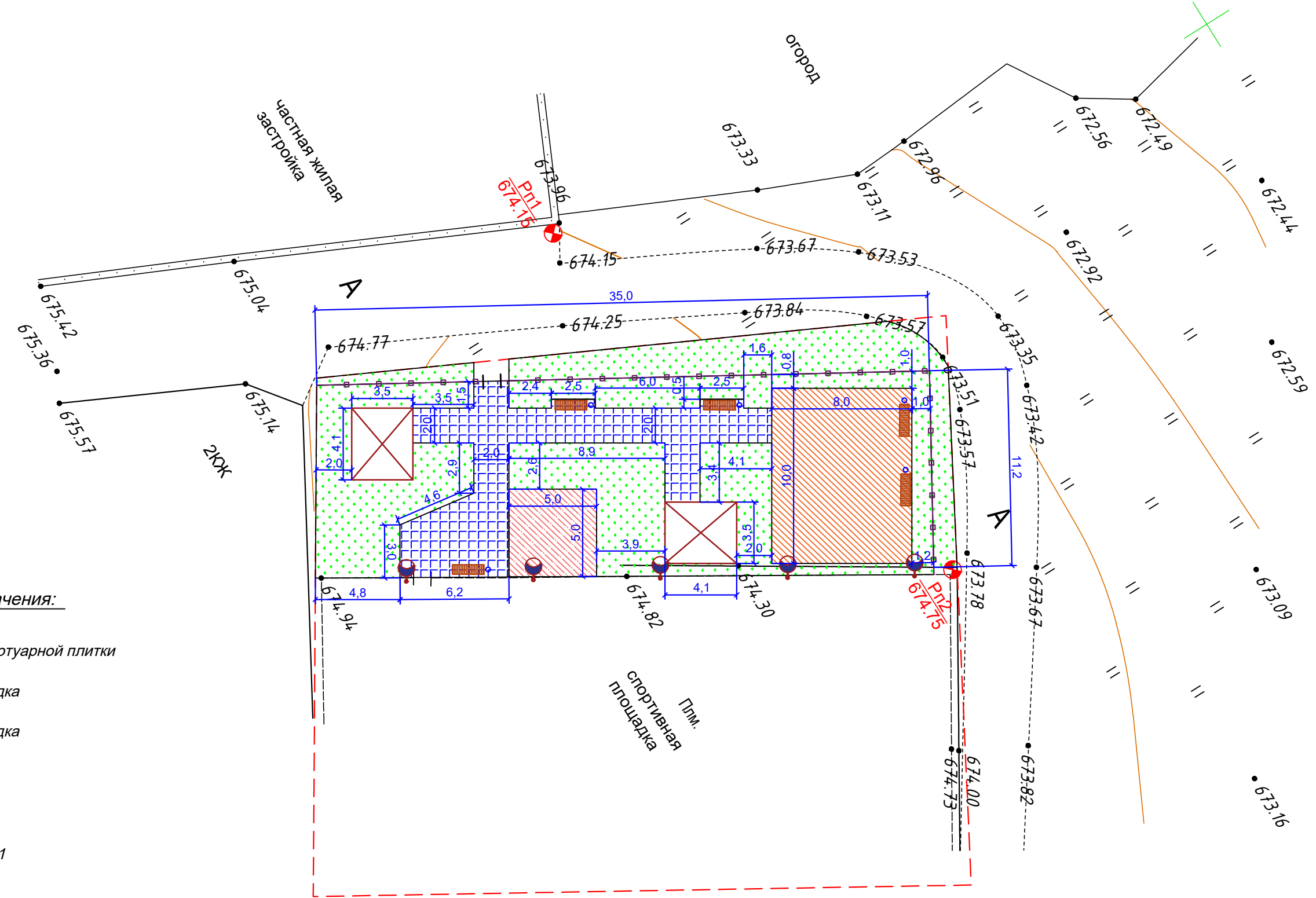
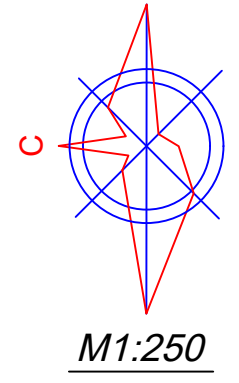
ФОТОФИКСАЦИЯ



АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



Условные обозначения:









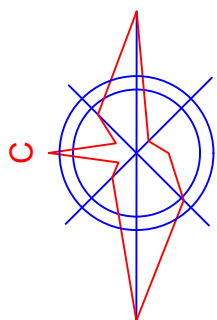
-  Покрытие из тротуарной плитки
-  Воркаут площадка
-  Детская площадка
-  Зеленая зона
-  Навес 3,5x4,1
-  Светильник тип 1
-  Скамья с урной
-  Ограждение тип 1

СХЕМА ПОКРЫТИЙ ТЕРРИТОРИЙ



M1:250

Травмобезопасное покрытие
(детская площадка, воркаут)







(цветное резиновое покрытие)

Тротуарная плитка



(брусчатка, цветная)

Условные обозначения:

-  Покрытие из тротуарной плитки
-  Воркаут площадка
-  Детская площадка
-  Зеленая зона

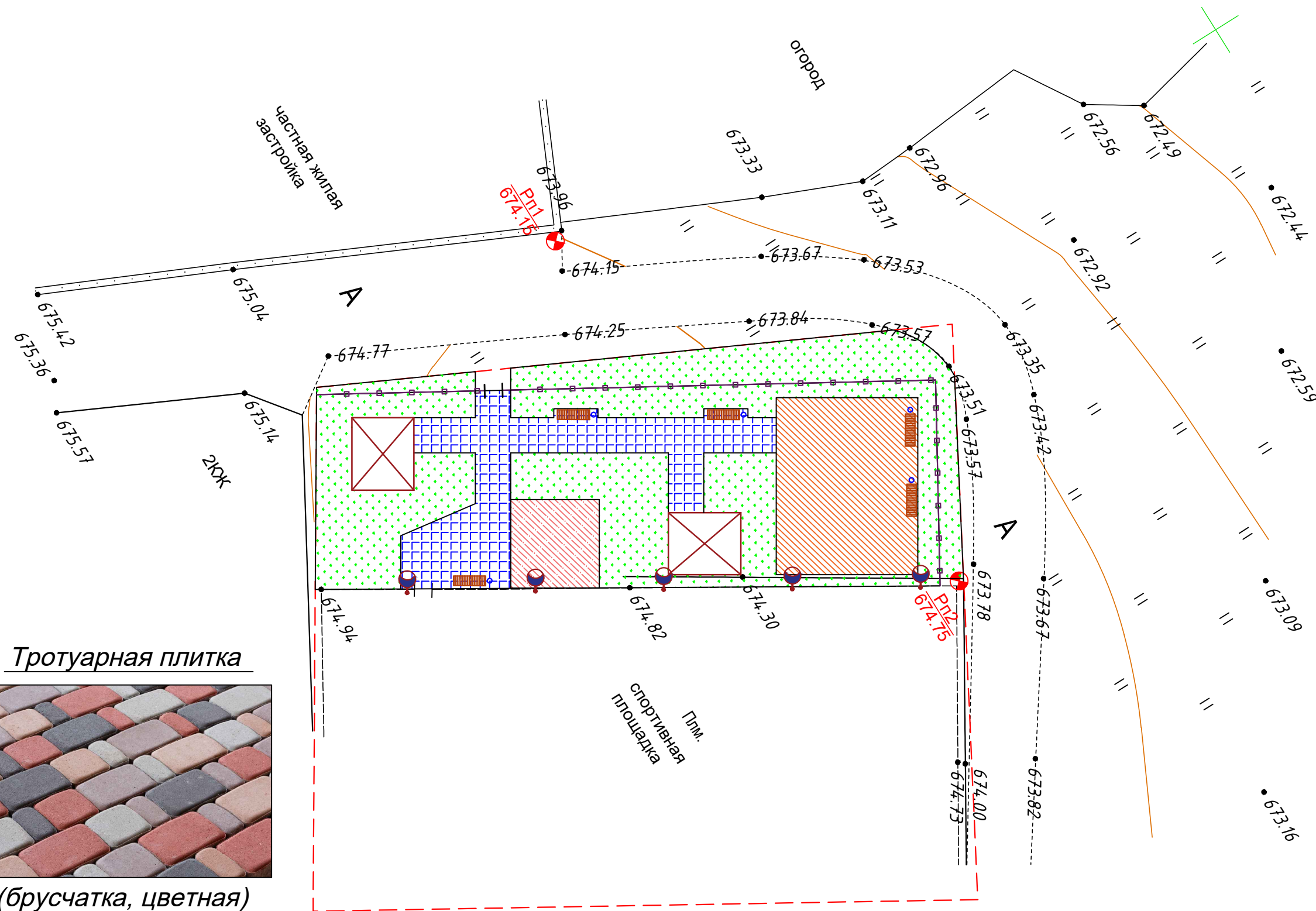
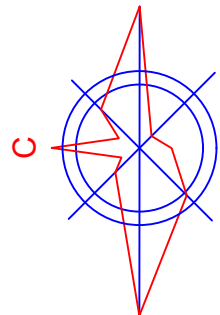


СХЕМА ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ



M1:250

Клен



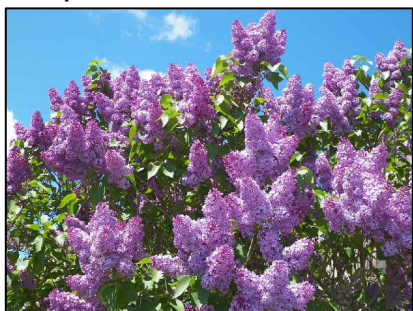
Каштан







Бирючина обыкновенн.



Сирень обыкновенная



Условные обозначения:

-  -Каштан
-  -Клен
-  -Сирень обыкновенная
-  -Бирючина обыкновенная

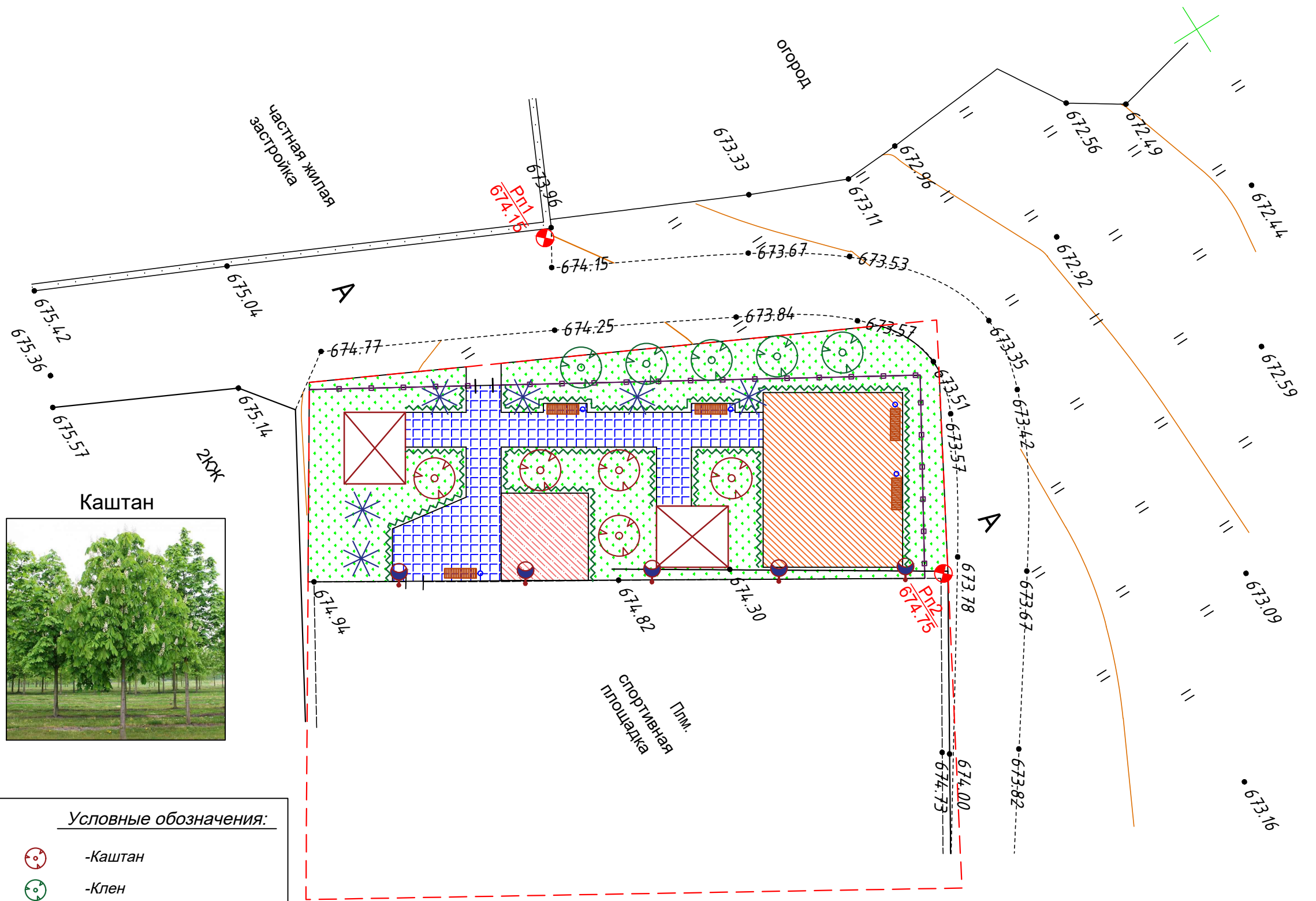
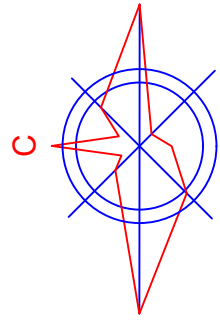


СХЕМА ОСВЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ



M1:250

Светильник тип 1



Условные обозначения:



-Проектное освещение

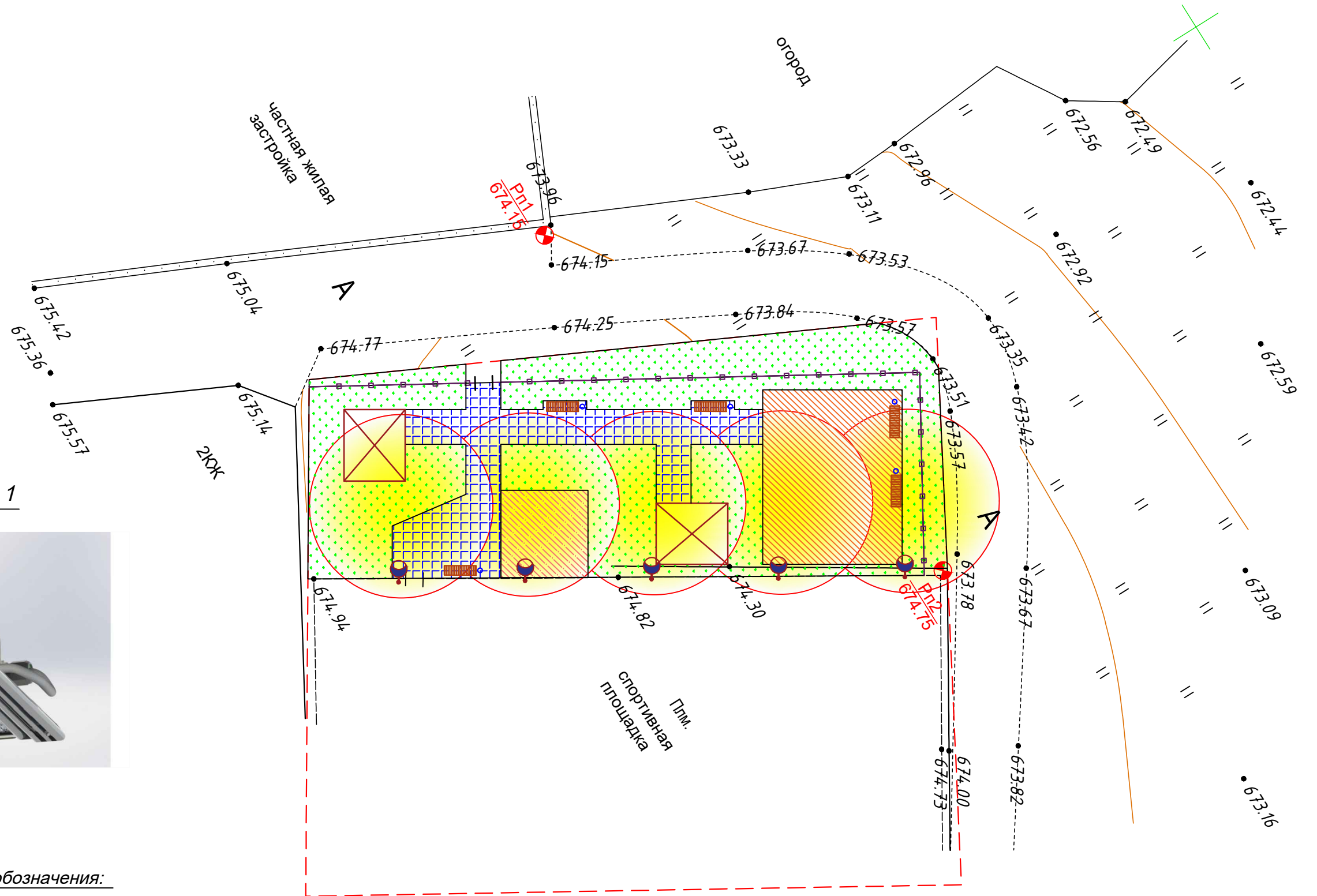
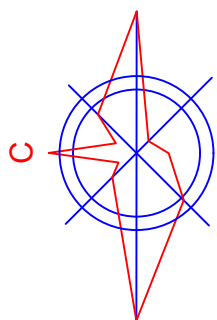


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ МАФ



M1:250

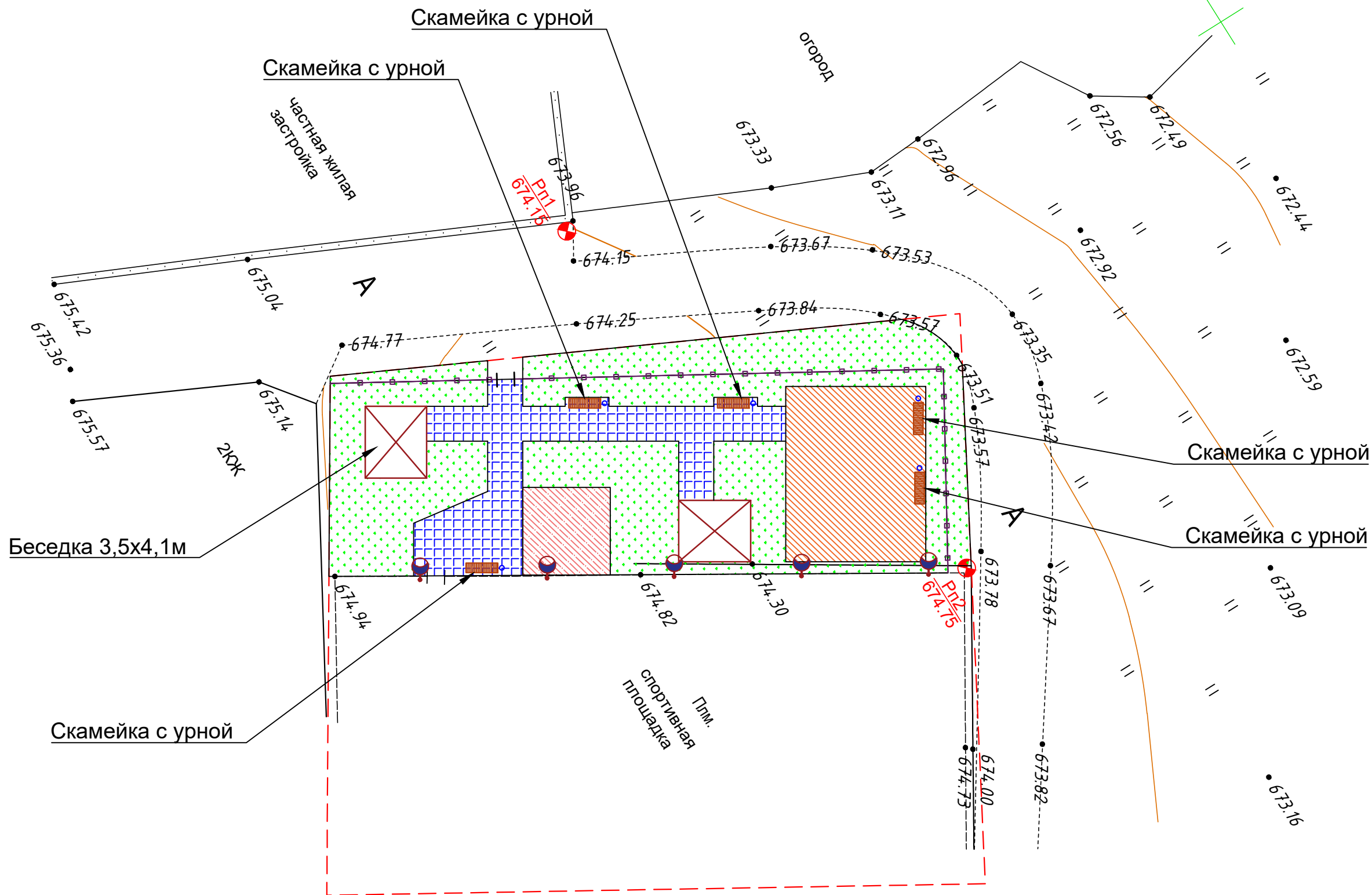
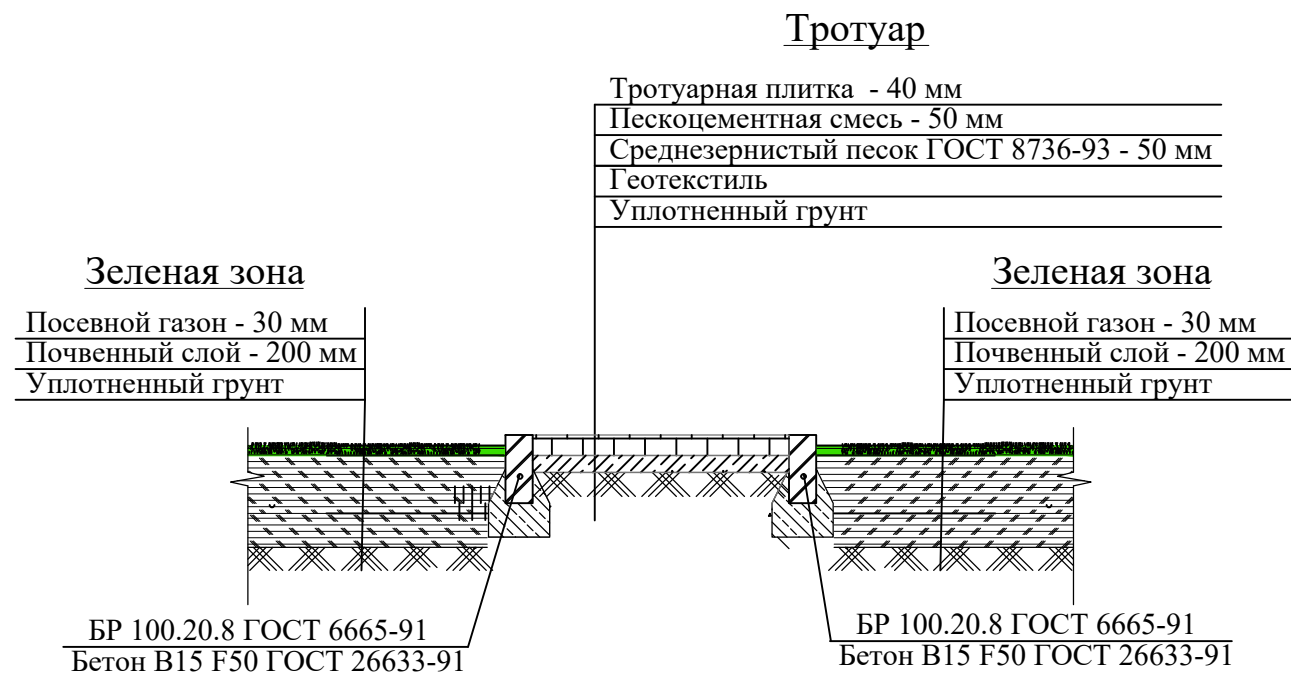


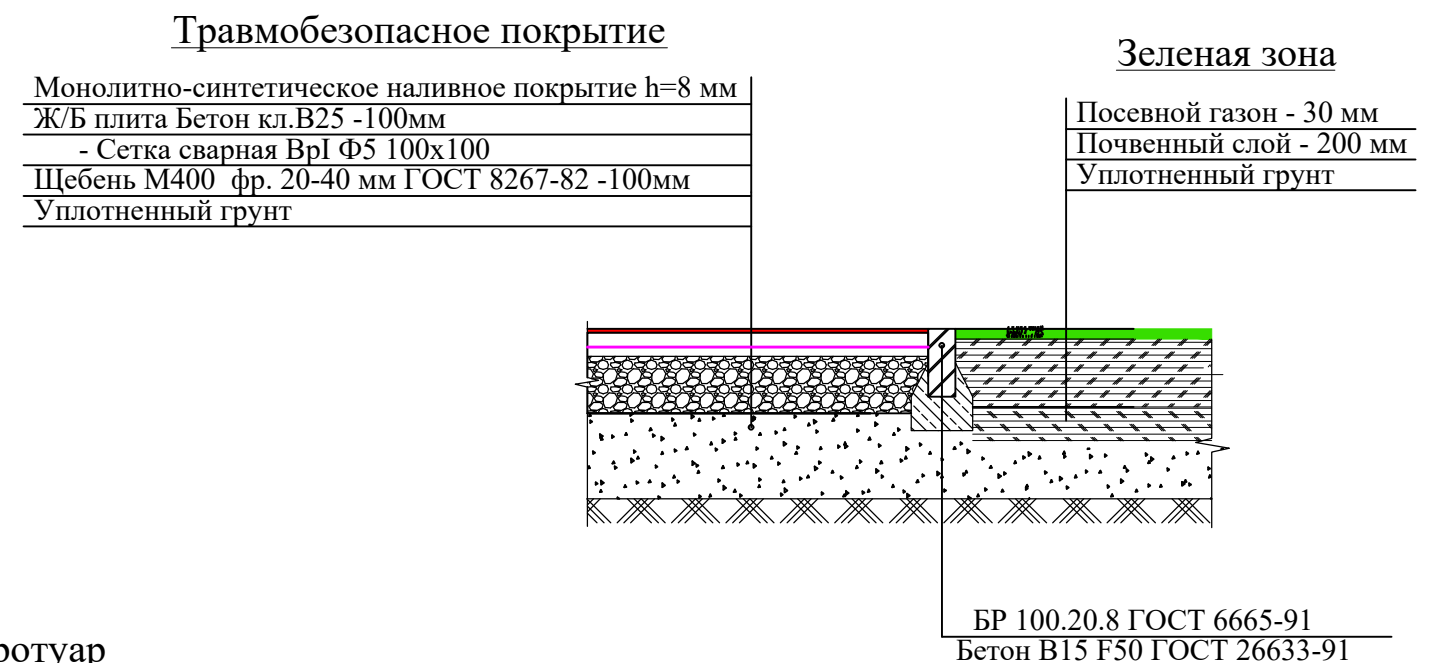
СХЕМА КОНСТРУКЦИЙ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖД



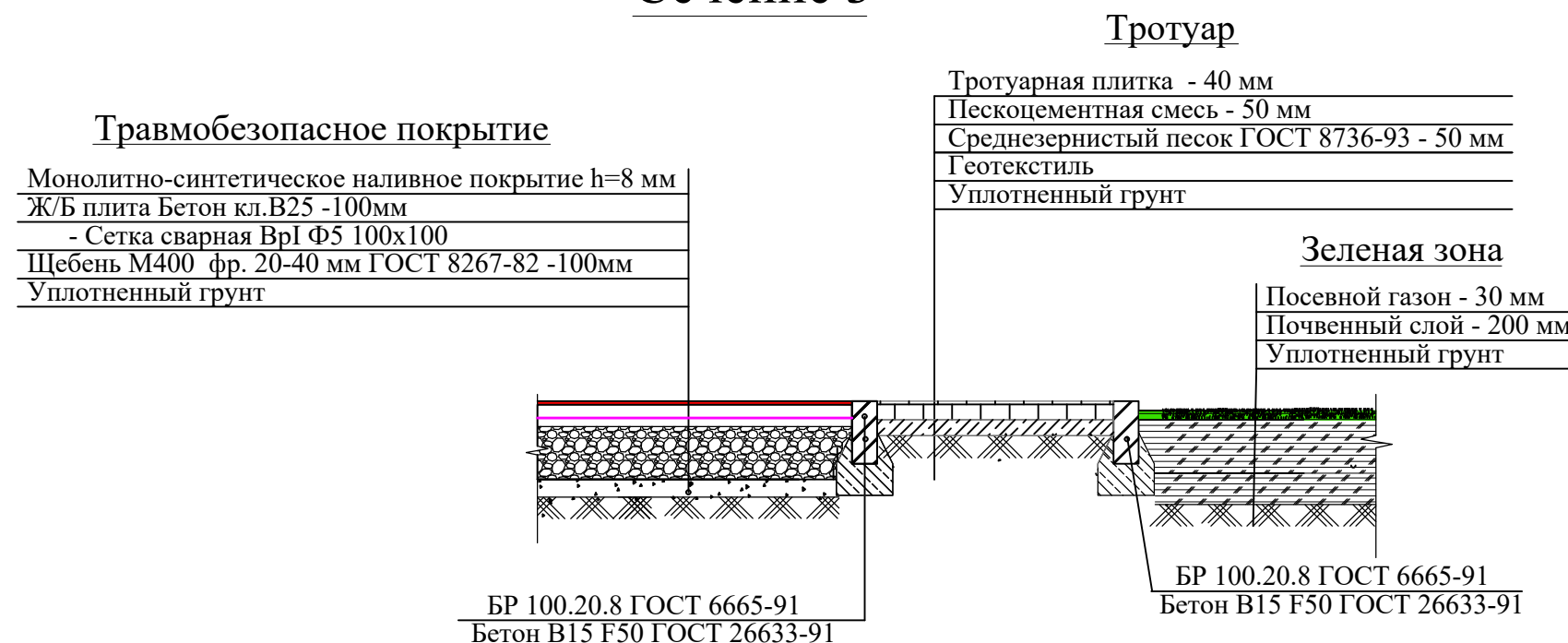
Сечение 1



Сечение 2



Сечение 3



ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА (МАФ)



Светильник УСС 40 Катана

Производитель: ФОКУС
Страна: Россия
Гарантия: 8 лет
Мощность: 40Вт
Световой поток: 5600лм
Коррелированная цветовая температура: 4500К
Напряжение: АС 160-280 / DC 200-370В
Степень защиты: 67IP
Диапазон рабочих температур: от -60 до +45С°
Типы креплений: скоба
Вид климатического исполнения: УХЛ1
Материал корпуса: алюминий
Материал защитного стекла: поликарбонат



Урна уличная для мусора эlegant

Материал - Дерево
Объем - 40 л
Производитель - HozOtdel
Метод крепления - Универсальная
Высота - 60 см
Ширина - 30 см
Длина - 35 см
Вес - 15 кг
Объем в упаковке, м3 - 0.06



Скамейка Бульварная

Вес - 112 кг
Длина скамейки (стола) - 1.5 м, 2 м
Высота - 82 см
Ширина - 75 см
Цвет древесины - Сосна, Махагон, Палисандр
Объем в упаковке, м3 - 0.1
Материал - Чугун, Дерево
Производитель: посёлок Лесные Поляны,
городской округ Пушкинский, Московская область

3D ИЛЛЮСТРАЦИИ



ВИД №1



ВИД №2



ВИД №3



ВИД №4



ВИД №5



УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ



УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ



УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

2024 Формирование комфортной городской среды

Благоустройство сквера по ул. Раджабова 68А в с Хучни Табасаранского района РД

№ п/п	Изображение	Объект. Функциональная зона	Элементы, материалы	Расчет по проекту				
				Единица измерения	Количество	Стоимость за единицу в руб.	Стоимость руб.	Общая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1		Покрытие тротуаров	брусчатка	м2	85	3800	323000	323000.00
2		Травмобезопасное покрытие	цветное резиновое покрытие	м2	105	4500	472500	472500.00
3		Освещение	Светильник УСС 40 Катана	шт	5	24900	124500	124500.00
4		Малые архитектурные формы	беседка 3.5x4.1	шт	2	259360	518720	633220.00
			урна	шт	5	4900	24500	
			скамейка	шт	5	18000	90000	
5		Ограждение	ограждение тип 1	м	47	19000	893000	893000.00
6		Озеленение	газон	м2	250	162	40500	40500.00
7		Озеленение	деревья/кустарники	шт	16	15000	240000	240000.00
8		Воркаут	турник, брусья	комп	1	150000	150000	150000.00
9		Детская площадка	горка, качели, карусель	комп	1	300000	300000	300000.00
ИТОГО								3176720.00